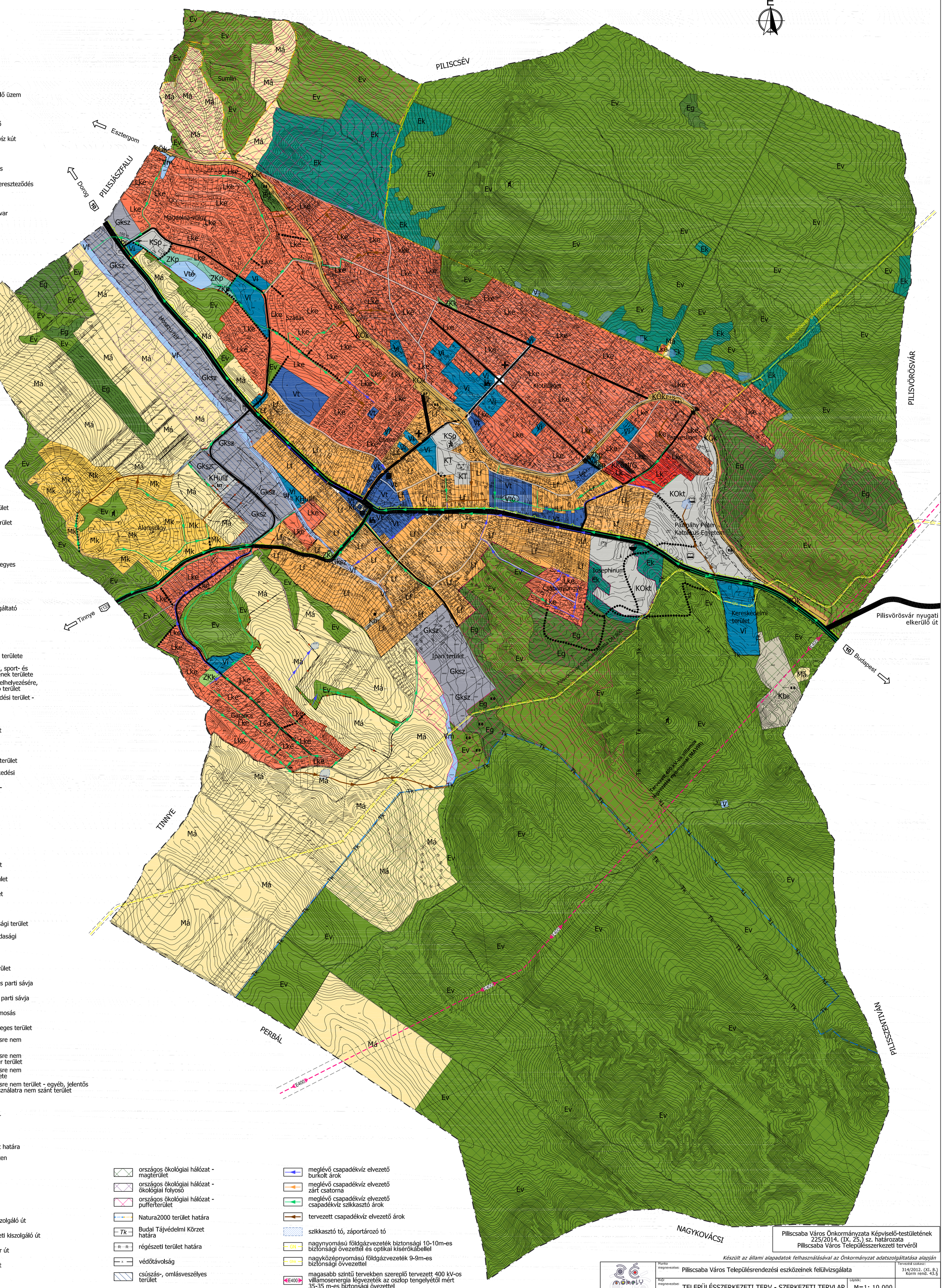
PILISCSABA VÁROS
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI
ESZKÖZEINEK FELÜLVIZSGÁLATA

TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV - SZERKEZETI TERVLAP

M=1:10 000

É



Intézmények

- igazgatási központ
- oktatási központ
- egyházi központ
- kultúra/művelődés
- posta

- sport, rekreáció
- kilátóépítmény
- egészségügy
- temető
- kegyeleti park

Közmű létesítmények

- vízmű
- zöldhulladék-kezelő üzem
- szennyvíz tisztító
- szennyvíz átemelő
- K-14 OKK ásványvíz kút

Közlekedés/tömegközlekedés

- szintbeni vasúti kereszteződés
- vasút állomás
- autóbusz pályaudvar
- parkoló

Jelmagyarázat

beépítésre szánt területek

lakóterület

- Lk kisvárosias lakóterület
- Lke kertvárosias lakóterület
- Lf faluslas lakóterület

vegyes terület

- Vt településközpont vegyes terület
- Vi intézményterület

gazdasági terület

- Gksz kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület

különleges terület

- KT temető területe
- KOkt oktatási központok területe
- KSp sportlétesítmények, sport- és szabadidő eltöltésének területe
- KHullf folyékonyhulladék elhelyezésére, kezelésére szolgáló terület
- KKözl/G különleges közlekedési terület - garázssor területe

beépítésre nem szánt terület

közlekedési terület

- KÖu közúti közlekedési terület
- KÖk kötöttpályás közlekedési terület
- KöG garázssor területe - közlekedési terület

zöldterület

- ZKk közkert
- ZKp közpark

erdőterület

- Ev védelmi erdőterület
- Eg gazdasági erdőterület
- Ek közjóléti erdőterület

mezőgazdasági terület

- Mk kertes mezőgazdasági terület
- Má általános mezőgazdasági terület

vízgazdálkodási terület

- V vízgazdálkodási terület
- Vf folyóvizek medre és parti sávja
- Vtó állóvizek medre és parti sávja
- Vm egyéb terület - vízmosás

beépítésre nem szánt különleges terület

- Kb_B különleges beépítésre nem szánt bánya
- Kb_{Kt} különleges beépítésre nem szánt fásított köztér terület
- Kb_T különleges beépítésre nem szánt temető területe
- Kb_{Ez} különleges beépítésre nem terület - egyéb, jelentős zöldfelületű közhasználatra nem szánt terület

- közigazgatási határ
- belterület határa
- tervezett belterület határa
- belterület tervezetten megszűnő határa
- országos főút
- országos mellékút
- helyi gyűjtőút
- fontosabb helyi kiszolgáló út
- fontosabb külterületi kiszolgáló út
- fontosabb kerékpár út
- fontosabb gyalogút
- vasút nyomvonala

- országos ökológiai hálózat - magterület
- országos ökológiai hálózat - ökológiai folyosó
- országos ökológiai hálózat - pufferterület
- Natura2000 terület határa
- Tk Budai Tájvédelmi Körzet határa
- R···R régészeti terület határa
- x védőtávolság
- csúszás-, omlásveszélyes terület

- meglévő csapadékvíz elvezető burkolt árok
- meglévő csapadékvíz elvezető zárt csatorna
- meglévő csapadékvíz elvezető csapadékvíz szikkasztó árok
- tervezett csapadékvíz elvezető árok
- szikkasztó tó, záportározó tó
- GN nagynyomású földgázvezeték biztonsági 10-10m-es biztonsági övezettel és optikai kísérőkábellel
- GNK nagyközépnyomású földgázvezeték 9-9m-es biztonsági övezettel
- E400 magasabb szintű tervekben szereplő tervezett 400 kV-os villamosenergia légvezeték az oszlop tengelyétől mért 35-35 m-es biztonsági övezettel

Piliscsaba Város Önkormányzata Képviselő-testületének
225/2014. (IX. 25.) sz. határozata
Piliscsaba Város Településszerkezeti tervéről

Készült az állami alapadatok felhasználásával az Önkormányzat adatszolgáltatása alapján

Z.É. Műhely Tervező és Tanácsadó Kft.
1116 Budapest, Zsurló köz 5.
Tel: +36-20-312-62-46
E-mail: ze.muhely@gmail.com

Munka megnevezése:	Piliscsaba Város Településrendezési eszközeinek felülvizsgálata				Tervezési szakasz: 314/2012. (XI. 8.) Korm rend. 43.§
Rajz megnevezése:	TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV - SZERKEZETI TERVLAP			Lépték: M=1: 10 000	TSZT
Tervező: Czene Éva, városrendezési vezető tervező, TTI 12-0160	Tervező: Horváth Adrienne, városrendezési vezető tervező, TTI 13-1095	Közlekedés tervező: Heckenast Judit, közlekedésmérnök,	Környezetvédelem: Tóthné Pocsok Katalin, KO-01-5086/02, TTI-01-5086/02	Dátum: 2014 szeptember hó	