



**Piliscsaba Város Önkormányzat
Képviselő-testülete**

23/2018

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2018. augusztus 17-én 8 óra 2 perckor Piliscsaba Város Önkormányzata Képviselő-testületének rendkívüli ülésén

Helye: Polgármesteri Hivatal Tanácssterem (2081 Piliscsaba, Kinizsi Pál u.1-3.)

Jelen vannak: Farkas András polgármester, Lázi Tamás, Mocsáry Dezső, Rozovits Ferenc, Simon Gyula képviselők

Igazoltan van távol: Bácskai Beáta alpolgármester, Schromeisz János, Styevola István, Tázer Marianna képviselő

Tanácskozási joggal jelen vannak: Nagy Zsolt jegyző, Győri Gábor PIVI intézményvezető, Helgert Marianna jegyzőkönyvvezető

Farkas András: Tisztelettel köszöntöm Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testületének rendkívüli ülésén megjelenteket. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 9 tagjából 5 fő megjelent, így a testület határozatképes, az ülést 8 óra 2 perckor megnyitom.

Napirend előtti felszólalás:

Rozovits Ferenc: Az ideai aknázómoly elleni védekezéssel nem vagyok megelégedve. A gesztenyefák úgy néznek ki, mintha október eleje lenne. A Városüzemeltetés felvette a kapcsolatot a védekezést végző céggel, azt a választ kapták, hogy ez nem az aknázómoly, hanem gombás megbetegedés. Véleményem szerint, ha ezt tudta a cég, akkor a permetezőszerbe a gombaölő szert automatikusan bele kellett volna tenniük. Szerintem a rovarölőszert, amit használtak gyenge volt. Javaslom, hogy az utolsó permetezést ne fizessük ki. Az Egyetem utcában lévő piros virágú gesztenyefák tökéletes állapotban vannak, mert ezek a fák alkalmazkodnak az aknázómoly ellen, szóval a szerrel lehetett gond.

Fakivágásokkal kapcsolatban szomorúan állapítottam meg, hogy a múlt héten a Munkácsy Mihály utcában egy telken 8-10 darab fát vágtak ki. A fák élők voltak. Szeretném megtudni, hogy kaptak-e engedélyt? Ha igen, akkor engem miért nem vontak be? Ez én engedélyem, tudtom, véleményem nélkül Piliscsabán fakivágás nem történhet. Kérem a jegyző urat, hogy ezt vizsgálják ki.

Nagy Zsolt: Utánanéznünk.

Rozovits Ferenc: Javaslom, hogy 15 darab piros virágú galagonyát ültessenek a Munkácsy utca területére. Következő testületi ülésre erről kérek egy jelentést.

Farkas András: Akkor első lépésben a vállalkozót a Te jelenlétedben kihívjuk és áttekintjük a helyzetet.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület **5 igen** szavazattal az ülés napirendjét elfogadta:

Napirend

Tárgy:

Előterjesztő:

1. *Döntés a „Helyi piacok fejlesztése Pest megye területén” című pályázaton történő indulásról*

Farkas András polgármester

1. napirend

Tárgy: Döntés a „Helyi piacok fejlesztése Pest megye területén” című pályázaton történő indulásról

Farkas András: A Pénzügyminisztérium kiírt egy pályázatot piac létesítésére, a beadási határidő augusztus 27. Az építésengedélyezési terv a szűk keresztmetszet, de a pályázatkíró csak a tervbeadás igazolását kéri. A pályázat eleme a piaci szín javítása, újraépítése, burkolatok építése a szín alatt és környékén, a Fő út mellett egy méltó kapuzat kialakítása, gazdasági feltárás céljára bejárás kialakítása az uradalmi ház felől, amit a termelők használnának, parkolók kialakítása a Kinizsi utcában a Csaba- kert vonalában, vizesblokk kialakítása az Uradalmi házban, piaci standok beszerzése, elektromos kiállások biztosítása, biztonsági kamerák elhelyezése. A felsorolt elemek nem csak piac esetén, hanem rendezvények esetén is felhasználhatóak. Három dologról kell dönteni, egyrészt, hogy indulunk a pályázaton, és legfeljebb 11,1 millió önrészt célzunk meg, ha kevesebbre jön ki a becslés, akkor kevesebb lesz az önrész. Továbbá a pályázati személyéről, és a tervező személyéről kell még dönteni és a pénz biztosításáról. Az idei költségvetést terhelne a pályázati díja és a tervezés költsége. Ha nyer a pályázat, akkor mindkét költség elszámolható.

Pályázati írásra a legkedvezőbb ajánlatot az Equinox Consulting Kft. adta. Az ajánlat három részből áll, az első a pályázat előkészítése, ami bruttó 381.000,-Ft, amit mindenképp ki kell fizetnünk az idén. A második, harmadik rész, ami bruttó 2.882.900,-Ft és bruttó 2.667.000,-Ft csak nyertes pályázat esetén fizetendő.

Győri Gábor: A műszaki dokumentáció elkészítésére három vállalkozótól kértünk árajánlatot. A parkoló kialakításához külön szakági tervezőt kell bevonni. A tervek elkészítését mindenki augusztus 26-ra vállalja, tehát a tervek beadásáról szóló igazolást csak a hiánypótlásban tudjuk majd benyújtani.

A legkedvezőbb ajánlatot Pintér Balázs adta bruttó 1.841.500,- Ft értékben. Nyertes pályázat esetén a számla akkor számolható el, ha a pályázat befogadása előtt történik a befogadása. Gyakorlatilag a pályázat feltöltését követő pár napon belül küldenek egy nyilatkozatot arról, hogy a pályázatot befogadták, tehát a számláknak ezt megelőzőknek kell lenniük, különben nem elszámolhatóak.

Simon Gyula: Hogy jött ki az önrész összege?

Farkas András: 90 %-os a támogatás és legfeljebb 100 millióra pályázhatunk. A költségvetés nem áll rendelkezésre, ennél biztos kevesebb lesz.

Simon Gyula: Örültem a pályázatnak, reméltem, hogy megújul a Karitasz épülete. Értem, hogy rövid a határidő, műemléki az épület, tehát nem pályázhatunk vele, de remélem a legszükségesebb beavatkozásokat megteesszük az épületen.

Győri Gábor: Ha nem teszünk az épületbe funkciót, akkor a pályázatban nem számolható el semmilyen költség.

Simon Gyula: Az Uradalmi ház oldalán semmilyen ki és behajtás nem lehetséges, vagy a Közúttól kell kérni egy állásfoglalást. Javaslom, hogy a Csaba-kertben a viacolort szélesítsük ki, és egy sorompóval biztosítsuk időlegesen a behajtást.

Győri Gábor: A csomópont engedélyezése úgy történt, hogy vagy kerül oda egy lámpa, vagy csak előre bejelentve, rendezvények esetén lehet megnyitni a behajtót. Elvileg piaci napokon meg lehetne nyitni a kereskedők számára.

A Karitasz mellett van egy toldaléképület, ha elbontásra kerülne, kialakulna egy három méter széles sáv, ahol lehetne a közlekedést biztosítani a piaci napokon.

Mocsáry Dezső: Piacot szeretnénk, vagy tereprendezést, felújítást? Piliscsabán van elég őstermelő? Szerintem alapvetően a felújítás a cél.

Farkas András: Mindkettő cél, de elsődlegesen a piac és annak a közösségteremtő ereje. A pályázati kiírás szerint vagy Pest megyéből, vagy a település 40 km-es körzetéből kell a termelőknek jönnie. Az elmúlt években sok megkeresés érkezett hozzám, jönnének a termelők. Egy kérdőívezést el fogunk indítani a témában.

Üzemeltetés tekintetében három lehetőség van, vagy kiadjuk koncesszióba, vagy az önkormányzat saját cége üzemelteti, vagy hivatali alkalmazott szervezi. A választott lehetőség bármikor változtatható. A koncessziós kiadással adjuk be a pályázatot.

A Képviselő-testület **5 igen szavazattal** az alábbi határozatot fogadta el:

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete
187/2018. (VIII. 17.) számú határozata
a „Helyi piacok fejlesztése Pest megye területén” című pályázaton való indulásról

Piliscsaba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy indul a PM_PIAC_2018 kódszámú, „Helyi piacok fejlesztése Pest megye területén” című pályázaton.

A piac létesítésének helye a piliscsabai 1243. helyrajzi számú, 1/1 arányban önkormányzati tulajdonú ingatlan.

A Képviselő-testület a legfeljebb 11.100.000,- Ft pályázati önrészt az Önkormányzat 2019. évi költségvetése terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására, valamint a pályázat benyújtásához szükséges nyilatkozatok megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **5 igen szavazattal** az alábbi határozatot fogadta el:

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete
188/2018. (VIII. 17.) számú határozata
a „Helyi piacok fejlesztése Pest megye területén” című pályázat összeállításáról

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Helyi piacok fejlesztése Pest megye területén” című pályázat pályázatírói feladatainak ellátására az **Equinox Consulting Kft. (7400 Kaposvár, Damjanich u. 6. II. lph. 3/2.)** ajánlatát fogadja el, amely az alábbi tételekből áll össze:

- 1. részfeladat: A Projekt előkészítésével kapcsolatos feladatok, első díjrészlet - bruttó 381.000,-Ft
- 1. részfeladat: A Projekt előkészítésével kapcsolatos feladatok, második díjrészlet- bruttó 2.882.900,-Ft
- 2. részfeladat: Projektmenedzsment - bruttó 2.667.000,-Ft

összesen bruttó 5.930.900,-Ft.

A fenti költségekből az első díjrészlet (bruttó 381.000,-Ft) fedezete a 2018. évi költségvetés Fejlesztési céltartalék sora, nyertes pályázat esetén a további tételek fedezete az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséből a megnyert pályázati összeg.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szerződés aláírására a kiválasztott céggel.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület **5 igen szavazattal** az alábbi határozatot fogadta el:

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete

189/2018. (VIII. 17.) számú határozata

a „Helyi piacok fejlesztése Pest megye területén” című pályázattal kapcsolatos tervezői feladatok ellátásáról

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Helyi piacok fejlesztése Pest megye területén” című pályázat műszaki dokumentációjának elkészítésére **Pintér Balázs (1034 Budapest, Kecse utca 25.)** vállalkozó ajánlatát fogadja el **bruttó 1.841.500,- Ft értékben**, amelyet a 2018. évi költségvetés Fejlesztési céltartalék soráról biztosít, nyertes pályázat esetén a fedezet a pályázati összeg, és felkéri a polgármestert a kiválasztott vállalkozóval a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Farkas András: Köszönöm a részvételt, a testület ülését 8 óra 28 perckor lezárom.

K.m.f

Nagy Zsolt
jegyző



[Handwritten signature]
Farkas András
polgármester

Jelenléti ív

Készült: 2018.08.17-én a Képviselő-testület rendkívüli nyílt ülésén

Farkas András, polgármester

Bácskai Beáta, alpolgármester

Lázi Tamás, képviselő

Mocsáry Dezső, képviselő

Rozovits Ferenc, képviselő

Schrameisz János István, képviselő

Simon Gyula, képviselő

Styevola István, képviselő

Tázer Marianna, képviselő

Nagy Zsolt jegyző

dr. Guba Zsolt aljegyző

Vargáné Rokolya Ildikó adó- és gazdasági osztályvezető

Marthi Zsuzsa, főépítész

Győri Gábor PIVI intézményvezető

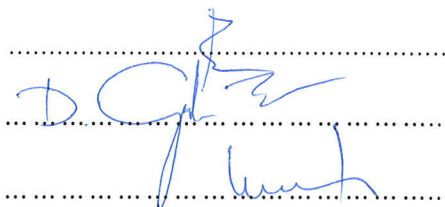
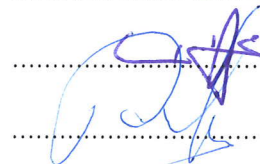
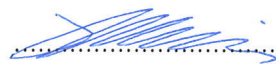
dr. Szelke László MIKK vezetője

Matejkáné Székely Szilvia óvodavezető

Tázer Pálné NNÖ elnöke

Balog Sándor RNÖ elnöke

Hamerszkiné Valovics Rozália SZNÖ elnöke





**Piliscsaba Város Önkormányzat
Polgármestere**

MEGHÍVÓ

Piliscsaba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **2018. augusztus 17-én** (pénteken) **8.00 órai** kezdettel a Polgármesteri Hivatal Kistárgyalójában **rendkívüli** ülést tart, amelyre ezúton tisztelettel meghívom.

Napirend:

Tárgy:

Előterjesztő:

1. *Döntés a „Helyi piacok fejlesztése Pest megye területén”
című pályázaton történő indulásról*

Farkas András polgármester

Kérem, hogy akadályoztatása esetén távolmaradását az 575-507-es titkársági telefonszámon jelezze.

Piliscsaba, 2018. augusztus 16.

Üdvözlettel:

Farkas András s.k.
polgármester

A kiadmány hitelül:


Pfeiffer Helga
titkársági ügyintéző

