



**Piliscsaba Város Önkormányzat
Képviselő-testülete**

14/2019.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2019. július 8-án 18:00 órakor Piliscsaba Város Önkormányzata Képviselő-testületének rendes nyílt ülésén

Helye: Polgármesteri Hivatal Díszterem (2081 Piliscsaba, Kinizsi Pál u. 1-3.)

Jelen vannak: Farkas András polgármester, Lázi Tamás képviselő, Mocsáry Dezső képviselő, Rozovits Ferenc képviselő, Simon Gyula képviselő, Styevola István képviselő, Tázer Marianna képviselő, Nagy Zsolt jegyző, Dr. Guba Zsolt aljegyző, Vargáné Rokolya Ildikó adó- és gazdasági osztályvezető, Marthi Zsuzsa főépítész, Győri Gábor PIVÍ intézményvezető, dr. Szelke László MIKK intézményvezető, Székely Szilvia óvodavezető, Tázer Pálné NNÖ elnöke, Tímár Zsófia, Takács Viktória jegyzőkönyvvezető

Távolmaradását jelezte: Bácskai Beáta alpolgármester, Schromeisz János képviselő

Farkas András: Köszöntök mindenkit Piliscsaba Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. július 8-i rendes nyílt ülésén, 18 óra 4 perc van. Bácskai Beáta alpolgármester asszony és Schromeisz János képviselő úr jelezte, hogy nem tudnak részt venni az ülésen. A Képviselő-testület 7 fővel határozatképes. 14 napirendi pont és egy sürgősségi indítvány van előttünk, illetve egy zárt ülés napirendi pont. A 11-es napirendi pontot 5. helyre vennénk, hogy a hiánypótlás minél hamarabb megtörténhessen, illetve a sürgősségi indítványhoz most érkezett meg az anyag az országos főépítésztől, amely határidős, ezt pedig a 6. helyen tárgyalnánk.

Napirend

Tárgy:	Előterjesztő:
1. Beszámoló az átruházott hatáskörben hozott határozatokról	Farkas András polgármester
2. Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről (szóbeli)	Farkas András polgármester
3. Zárt ülésen hozott határozatok ismertetése (szóbeli)	Nagy Zsolt jegyző
4. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról	Farkas András polgármester
5. A Piliscsabai iskolák éves tájékoztatói	Farkas András polgármester
6. A Napsugár Óvoda éves beszámolójának elfogadása	Székely Szilvia intézményvezető
7. A Szent László Óvoda éves beszámolójának elfogadása	Farkas András polgármester
8. Döntés Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete által benyújtott pályázatokról szóló beszámoló elfogadásáról	Farkas András polgármester
9. 2019. I-V. havi pénzforgalmi jelentés	Farkas András polgármester
10. Döntés vagyon és felelősségbiztosítási ajánlatokról	Farkas András polgármester
11. Energetikai pályázattal kapcsolatos döntések (utánküldés)	Farkas András polgármester
12. Döntés városi térfigyelő rendszer bővítéséről	Simon Gyula tanácsnok
13. Döntés közterületi járdaépítésről és felújításról	Farkas András polgármester

Zárt:

1. Döntés a Művelődési Információs Központ és Könyvtár
intézményvezetői pályázatának elbírálásáról

Farkas András polgármester

Farkas András: Kérem, hogy szavazzunk a napirendek elfogadásáról.

A Képviselő-testület **7 igen szavazattal** elfogadta a napirendi pontokat.

1. napirend

Tárgy: Beszámoló az átruházott hatáskörben hozott határozatokról

Farkas András: Az Önkormányzati Osztály Szociális ügyintézője során a Humánszolgáltatási Bizottság átruházott hatáskörében 2019. június 1. és 30. között az alábbi határozatokat hozta: rendkívüli települési támogatás 3 fő részére került megállapításra; tűzifa 1 fő részére elutasításra került; gyógyszer-támogatás 2 fő esetében történt megállapítás; lakhatáshoz kapcsolódó támogatás 2 fő részére megállapításra került, egy fő esetében történt elutasítás; ápoláshoz kapcsolódó települési támogatás megállapítása 2 fő esetében történt. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása ehhez a napirendi ponthoz? Ha nincs, akkor szavazzunk.

A Képviselő-testület **7 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

**Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete
168/2019. (VII. 8.) számú határozata
az átruházott hatáskörben hozott határozatokról**

Piliscsaba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az átruházott hatáskörben hozott határozatokról szóló 2019. év június havi beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2. napirend

Tárgy: Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről (szóbeli)

Farkas András: Június 11-én történt a legutóbbi képviselő-testületi ülés. 13-án Pilisszentivánon Kötet ülésen vettem részt, elsősorban hulladékszállítás volt a téma. Június 15-én az Euroknife-nak, Piliscsaba egyik legnagyobb cégének volt családi napja Dorogon. 16-án Lisztes László karnagy vezetésével a Novicantores kórus koncertet adott a klotildligeti templomban a perbáli templom felújítására. 17-én rendhagyó évzáró volt a Jókai iskolában. 18-án veradás volt itt, a Polgármesteri Hivatalban, 19 órától pedig közmeghallgatás volt a Klarissza Házban. 20-án Richter egészségváros rendezvényével kapcsolatban zajlott egyeztetés itt az épületben Bácskai Beáta alpolgármester asszony vezetésével, ezzel párhuzamosan én pedig Solymáron vettem részt az érdi rendőrkapitányságon a környező települések polgármestereivel lakosságorientált rendőrségi modell bevezetése kapcsán. Ugyanezen a napon délután pedig Újházi Andrást búcsúztattuk, aki 24 évig volt a Páduai iskola igazgatója. 22-én roma nemzetiségi nap volt a Klarissza Házban, a városvezetést képviselték Bácskai Beáta alpolgármester asszony és Simon Gyula képviselő. Ezen az eseten szentivánéji tűzgrás volt a Csaba-kertben. 25-én Humánszolgáltató bizottsági ülést és rendkívüli ülést tartottunk, a szociális étkeztetés volt a téma. 27-én Érden egyeztettem Sárközi Márta tankerületi igazgatóasszonnyal. Július 1-én köztisztviselői nap volt, Piliscsabán ünnepeltük a Pincefaluban, köszönet a szervezésért. 2-án Bácskai Beáta alpolgármester asszonnyal köszöntöttük az egészségügyi dolgozókat Semmelweis nap alkalmából, ugyanezen a napon pénzügyi bizottsági ülés és rendkívüli ülés volt, ezúttal a Natúrpark ügyében

ültünk össze. 3-án Richter egészségnap rendezvénnyel kapcsolatban volt egy bejárás a lehetséges helyszíneken. 5-én és 6-án pedig Csaba nap és művészeti fesztivál zajlott le, egybekötve egy 15 éves testvérvárosi találkozóval, amelyben a szlovák és a német testvértelepüléseinkkel való jubileumi évfordulónkat ünnepeltük. Pénteken este kitüntető címek átadása történt meg, ezúton is gratulálok a kitüntetetteknek. A másik napon pedig rengeteg koncert zajlott le, csapra vertünk egy hordót a polgármesterekkel. 800.000,- Ft alatti szerződés nem kötött az elmúlt egy hónapban. Van-e valakinek hozzászólása, kívánja-e valaki kiegészíteni az elhangzottakat? Ha nem, akkor továbblépünk.

3. napirend

Tárgy: Zárt ülésen hozott határozatok ismertetése (szóbeli)

Nagy Zsolt: Piliscsaba Város Képviselő-testülete június 11-ei ülésén 3 zárt határozatot hozott:

***Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete
163/2019. (VI. 11.) számú határozata
a Piliscsaba 1874. helyrajzi számú ingatlanon fennálló elővásárlási jogról való lemondásról***

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Piliscsaba 1874. helyrajzi számú, Bányász Andrásné 1139 Budapest, Frangepán utca 53., 2. em. 2. és Szilágyi Lászlóné született Bélik Andrea Anna 2081 Piliscsaba, Károlyi Mihály utca 11. szám alatti lakosok tulajdonában álló ingatlan vonatkozásában fennálló Piliscsaba Város Önkormányzatát az épített környezet kialakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 25. §-ában biztosított – harmadik személlyel szemben fennálló – elővásárlási jog gyakorlásának tekintetében akként nyilatkozik, hogy elővásárlási jogával nem kíván élni.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

***Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete
164/2019. (VI. 11.) számú határozata
a Piliscsaba 1857. helyrajzi számú ingatlanon fennálló elővásárlási jogról való lemondásról***

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Piliscsaba 1857. helyrajzi számú, természetben a Piliscsaba, Kálvária utca 15. szám alatti ingatlanon Szabadi Irén tulajdonában álló 198/787 tulajdoni hányada vonatkozásában a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 5:81. §-ában biztosított – harmadik személlyel szemben fennálló – elővásárlási jogával nem kíván élni.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

***Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete
165/2019. (VI. 11.) számú határozata
kártalanítási eljárásból adódó fizetési kötelezettségről***

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az előterjesztés szerinti kártalanításból származó fizetési kötelezettséget a 2019. évi költségvetés általános tartalékának terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

4. napirend

Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Farkas András: Szokás szerint képviselőtársaim megkapták táblázatban a határozatokat, és a végrehajtással kapcsolatos információkat, ahol esetleg folyamatban van, ott az ahhoz tartozó magyarázatot is. Van-e

valakinek kérdése, hozzászólása ehhez a napirendi ponthoz? Ha nincs, akkor a határozati javaslat következik.

A Képviselő-testület **7 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete
169/2019. (VII. 8.) számú határozata
a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámoló elfogadásáról

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról készített beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

5. napirend

Tárgy: Energetikai pályázattal kapcsolatos döntések

Farkas András: 2016-ban adtunk be egy pályázatot az orvosi rendelőnek a külső felújítására, illetőleg a Jókai Mór Általános Iskolának a külső felújítására. Tartalmát tekintve az orvosi rendelő esetében a tető és a külső falak hőszigetelése történhet meg a pályázat keretében, valamint a külső nyílászárók cseréje, továbbá napelemek kerülhetnek elhelyezésre. Az önrész terhére 2017 folyamán a tetőnek a felújítását és a nyílászárók cseréjét megtettük azért, hogy a belső felújításra szintén egy pályázaton nyert pénzt (27 millió forintot) megfelelően tudjuk felhasználni. A Jókai iskola esetében pedig a külső hőszigetelés, vakolás, külső nyílászárók cseréjén kívül ugyancsak napelemek elhelyezése szerepel a pályázatban, továbbá és kazán cseréje. 3 év elteltével nyertük meg a pályázatot, több mint 111 millió forintot, időközben az építőipari árak mintegy 30%-kal emelkedtek, ezért újra kellett számolnunk az önrész összegét, és átgondoltuk azt is, hogy milyen egyéb költségek merülhetnek fel. Erre vonatkozóan készült egy táblázat, amit megkaptak képviselőtársaim, és látható az, hogy a jövő évre vonatkozóan mintegy 32 millió forintot kell a pályázat mellé tennünk annak érdekében, hogy minden megvalósulhasson. ebben benne van 5 millió forintos tartalék olyan egyéb költségekre, amik esetleg pluszban felmerülhetnek, illetve benne van az új közbeszerzésnek az ára. A nyertes vállalkozó természetesen nem vállalja azokon az árakon a kivitelezést, erről nyilatkozott is, tehát vele a szerződést közös megegyezéssel fel kell bontanunk. Ma a hiánypótlás kapcsán kell döntéseket hoznunk, amit a pályázatiíró küldött meg számunkra. Az egyik ilyen pont volt, amihez nem kellett testületi döntés, hogy a Magyar Államkincstárnál önálló számlát hozzunk létre, ez elkészült a múlt héten. Ezen kívül még 4 határozatot kell meghoznunk. Az egyik, hogy az elnyert támogatás igénybevételeivel megvalósítsuk a beruházást 12 hónapon belül, aztán döntünk arról, hogy az elnyert összeg 80 %-át igényeljük ebben a költségvetési évben, ennek is utána számoltunk annak érdekében, hogy a likvid hitelünkhöz és a várható költségekhez igazítva biztosan meg tudjuk valósítani a beruházást, ennek az összegnek a lehívása szükséges. Az Axill Kft.-vel az eredeti szerződésünket fel kell bontani, valamint arról döntenénk, hogy a további önrő összegét a 2020-as költségvetésbe tervezzük be. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása a napirendi ponthoz?

Mocsáry Dezső: Két dolgot szeretnék, az egyik, hogy a határozati javaslat egyes pontjában valószínűleg elírás történt az összeget tekintve, azt korrigálni kell, hogy pontos legyen. A másik pedig, hogy miután a 2020-as költségvetésről döntünk, amelyről döntöttünk már egy párszor, szeretném egyben látni, hogy végeredményben ezzel a döntéssel együtt jelenleg mennyi fogja terhelni a 2020-as költségvetést.

Farkas András: Ildikó, meg tudod-e válaszolni pontosan ezt a kérdést?

Vargáné Rokolya Ildikó: Pontos számokat nem tudok mondani, hozzávetőleges számítást végeztem. Közel 8 millió forint beruházási kiadásunk lesz már, amiről döntött a testület. A költségvetésből megpróbáltam kisorsolni azokat a tételeket, ami már a 2020-as évet nem fogja érinteni, illetve ami érinteni fogja, azt beletettük. Nem tudom, hogy milyen tételeket gondol majd beletenni a képviselő-testület, körülbelül 20-30 millió forint szabad előirányzattal lehet számolni. Ehhez jön majd hozzá a pénzmaradvány, amely a 2019-es év végével lesz pontosítva. Ha ezt a jelenlegi, közel 32 millió forintot beleszámoljuk, akkor gondoskodni kell még bevételi előirányzatokról.

Farkas András: Tehát akkor körülbelül 40 millió forint.

Styevola István: Ildikót szeretném kérdezni, hogy ha az előleget lehívjuk, az milyen számlán lesz, és csak a pályázathoz lehet hozzáférni, nincsen más módja?

Vargáné Rokolya Ildikó: Igen, a számlát meg kellett nyitni a Magyar Államkincstárnál, mert az Unió

pályázatoknál előírás, hogy az 50 millió forint feletti összegre a Magyar Államkincstárnál kell számlát nyitni, tehát csak onnan lehet majd a számlákat kifizetni, lehívni az összegeket. Nyilvánvalóan ezek a költségek is csak becsült összegek, pontos összegeket nem lehet előre mondani.

Farkas András: Köszönöm. Van-e más hozzászólás, kérdés a napirendi ponthoz? Ha nincs, akkor a határozati javaslat következik.

A Képviselő-testület **6 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett**, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

**Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete
170/2019. (VII. 8.) számú határozata
épületenergetikai pályázat felhasználásáról**

- 1.) Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a KEHOP 5.2.9 számú „Pályázatos épületenergetikai felhívás a közép-magyarországi régió települési önkormányzatai számára” című pályázaton elnyert 111.677.117,- Ft összegű támogatás igénybevételével a pályázati célt a támogatási szerződés aláírásától számított 12 hónapon belül valósítja meg. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.
- 2.) Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázati előlegként, az elnyert összeg 80 %-át igényli a 2019. költségvetési évben.
- 3.) Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Axill Kft-vel kötött szerződések – közös megegyezéssel történő – megszüntetését kezdeményezi, valamint új meghívásos közbeszerzési eljárást kíván lefolytatni.
- 4.) Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete a pályázathoz szükséges további önerő összegét a 2020. évi költségvetésben tervezi meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

6. napirend (sürgősségi)

Tárgy: Piliscsaba Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 16/2014. (IX. 30.) önkormányzati rendelet módosítása

Farkas András: Megkérem Marthi Zsuzsa főépítész asszonyt, hogy ismertesse röviden a napirendi pontot.

Marthi Zsuzsa: Tisztelt Képviselő-testület, a helyi építési szabályzat módosítása már többször napirenden volt. Márciusban szavazta meg a testület az utolsó verzióját, amiben elindította a terveztetést és a véleményezési, partnerségi egyeztetési eljárást. A partnerségi eljárást májusi döntésével a testület lezárta, ezt követően ment ki az állami főépítész által tartott tárgyalásos egyeztető tárgyalására, amiről pénteken kaptuk meg a végső záró véleményt, ez támogató, érdemi kifogás nem volt a tervvel kapcsolatban, minimális technikai kérdéseket a tervben azóta pontosítottuk, véglegesítettük. Most ez az anyag van a képviselő-testület előtt, ami egy rendeletalkotásban végződne. Két területről van szó. Az egyik a Somlyóvölgy-nél egy jogszabályi pontosítás a 3345/1 és 3345/2 helyrajzi számú telkekre, a másik a Fő utca, Szent László utca, Egyetem utca, Béla király utca és Rét utca által határolt területre vonatkozó vízfolyásnak a területi pontosítása és jelkulcsbéli módosítása.

Farkas András: Köszönöm szépen az ismertetést, van-e valakinek kérdése, hozzászólása a napirendi ponthoz? Styevola István képviselő úrnak megadom a szót.

Styevola István: Köszönöm szépen. Csak azt szeretném megkérdezni, hogy leellenőrizték alaposan, hogy biztos azokat a bekezdéseket cseréljük, amiket kell? Tehát a 7-es paragrafus 1 és a 9-esből a 4b, mert nincs meg a pdf változatos HÉSZ nálam, csak a Word, azért kérném az ellenőrzést.

Marthi Zsuzsa: Mindkettő jó, igen.

Farkas András: Köszönöm szépen, ha nincs más kérdés vagy hozzászólás, akkor rendeletalkotási javaslat következik.

A Képviselő-testület **7 igen szavazattal** az alábbi rendeletalkotási javaslatot fogadta el:

RENDELETALKOTÁSI JAVASLAT:

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja Piliscsaba Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 16/2014. (IX. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló melléklet szerinti rendeletet.

7. napirend

Tárgy: A Piliscsabai iskolák éves tájékoztatói

Farkas András: Mindhárom piliscsabai iskola megküldte az előző tanévről szóló tájékoztatóját, melyeket a Humánszolgáltató Bizottság június 25-i ülésén tárgyalta és elfogadásra javasolt. Köszönöm az iskoláknak, a tanári karnak az egész éves munkáját, pedagógus napon igyekeztem ezt személyesen is megköszönni és ezúton is köszönöm az egész éves munkáját minden piliscsabai pedagógusnak. Van-e valakinek kérdése, kívánja-e valaki kiegészíteni az elhangzottakat? Ha nem, akkor felolvasom a határozati javaslatokat.

A Képviselő-testület **7 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatokat fogadta el:

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete
171/2019. (VII. 8.) számú határozata
a Pádúai Szent Antal Általános Iskola 2018-2019. tanévi tájékoztatójáról

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi a Pádúai Szent Antal Általános Iskola Gimnázium és Alapfokú Művészeti Iskola 2018-2019. tanévi tájékoztatóját.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete
172/2019. (VII. 8.) számú határozata
a Jókai Mór Általános Iskola 2018-2019. tanévi tájékoztatójáról

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi a Jókai Mór Általános Iskola 2018-2019. tanévi tájékoztatóját.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete
173/2019. (VII. 8.) számú határozata
a Hauck János Német Nemzetiségi Iskola 2018-2019. tanévi tájékoztatójáról

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi a Hauck János Német Nemzetiségi Iskola 2018-2019. tanévi tájékoztatóját.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

8. napirend

Tárgy: A Napsugár Óvoda éves beszámolójának elfogadása

Farkas András: Itt van az óvoda vezetője, Székely Szilvia, megkérlek, hogy pár szóban emlékezz meg az idei évről.

Székely Szilvia: Köszönöm szépen a szót. Röviden csak annyit szeretnék mondani, hogy igyekeztünk helytállni egész tanévben, és igyekeztünk óvodásainkkal és a nevelőtestülettel a város legtöbb rendezvényén részt venni és segíteni. Igazából minden rendben ment, és köszönöm a szülőknek és a nevelőtestületnek, illetve az alkalmazottaknak a segítő munkáját.

Farkas András: Köszönöm szépen, és a Képviselő-testület és a város nevében is köszönöm az egész éves munkátokat. Úgy gondolom, hogy a város büszke lehet erre az intézményre, nem véletlen az sem, hogy te is a díjazottak között voltál pénteken a Csaba napnak a nyitó rendezvényén. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása ehhez a napirendi ponthoz? Ha nincs, akkor a határozati javaslat következik.

A Képviselő-testület **7 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete
174/2019. (VII. 8.) számú határozata
a Piliscsabai Napsugár Óvoda 2018-2019. tanévi beszámolójáról

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Piliscsabai Napsugár Óvoda 2018-2019. tanévi beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

9. napirend

Tárgy: A Szent László Óvoda éves beszámolójának elfogadása

Farkas András: Ez a beszámoló is elkészült, azt gondolom, hogy a Szent László Óvoda tevékenységére is büszkék lehetünk, és ha már a pénteki díjazást említjük, akkor Móczár Ferencné – aki 26 éve vezeti ezt az óvodát, és csinált egy egészen kicsi óvodából egy nagyon komoly intézményt – is a díjazottak között volt. Köszönöm, nemcsak az idei éves munkáját, hanem az elmúlt évtizedekben végzett munkáját is a városért. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása? Ha nincs, akkor határozati javaslat következik.

A Képviselő-testület **7 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete
175/2019. (VII. 8.) számú határozata
a Piliscsabai Szent László Óvoda éves beszámolójának elfogadásáról

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Piliscsabai Szent László Óvoda éves beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

10. napirend

Tárgy: Döntés Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete által benyújtott pályázatokról szóló beszámoló elfogadásáról

Farkas András: Itt, amit érdemes megemlíteni, a piac pályázatunk, melynek előkészítése éppen folyamatban van. A közbeszerzési szakasznál tartunk, és reményeink szerint néhány héten belül akár már a kivitelezés is megkezdődhet, és szeptember végére elkészül a piactérnek a felújítása, az új piaci szín és a hozzá tartozó parkolók, valamint utak, járdák kialakítása. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása ehhez a napirendi ponthoz? Ha nincs, akkor a határozati javaslat következik.

A Képviselő-testület **7 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete
176/2019. (VII. 8.) számú határozata
a Képviselő-testület által benyújtott pályázatokról szóló beszámolóról

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Képviselő-testület által benyújtott pályázatokról szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

11. napirend

Tárgy: 2019. I-V. havi pénzforgalmi jelentés

Farkas András: Költségvetésünket március 13-án fogadtuk el, a halmozott bevételi és kiadási főösszeg 1 milliárd 410 millió forint, a halmozódás mentes főösszeg 946 millió forint, az intézmények finanszírozásának előirányzata 464 millió forint. Az összes kiadás az első 5 hónap végére az időarányos 41,67%-hoz képest a kiadás 42,26%-on, a bevétel 48,47%-on alakult. Az intézményfinanszírozás esetében a kiadás 42,11%-on alakult, az Önkormányzat esetében a kiadás 43,01%-on, a bevétel 51,63%-on teljesült, a Polgármesteri Hivatal esetében 44,31 % a kiadási, és 45,57 % a bevételi oldal, a Napsugár Óvoda esetében 38 % a kiadás, és közel 40 % a bevétel, a MIKK esetében közel 33 % a kiadás, és 37 % a bevétel, a PIVI esetében 43% a kiadás és a bevétel pedig közel 45%. Tehát az időarányosnak megfelelőek a kiadások és bevételek is. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása ehhez a napirendi ponthoz? A Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta, ennek alapján következik a határozati javaslat.

A Képviselő-testület **7 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete
177/2019. (VII. 8.) számú határozata
az Önkormányzat és intézményei 2019. évi költségvetésének I-V. havi teljesítéséről szóló
tájékoztatójáról

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Piliscsaba Város Önkormányzat és intézményei költségvetésének 2019. I-V. havi teljesítéséről szóló tájékoztatóját.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

12. napirend

Tárgy: Döntés vagyon- és felelősségbiztosítási ajánlatokról

Farkas András: Az Önkormányzat vagyon- és felelősségbiztosítása 2019. szeptember elsejével jár le, megkerestük a biztosítókat tanácsadónk segítségével, az ajánlatok a meghívóban és a mellékletben megküldésre kerültek. A javaslat az árak alapján az Aegon ajánlatának az elfogadása. Az Uniqa Biztosító biztosítási fedezete csatornahálózatokra csak és kizárólag tűz, robbanás, villámcsapás és földrengés biztosítási eseményekre vonatkoztatva fizet, nem tartalmazza a központi szerver fedezetét, valamint két darab szállítójárműre vonatkozó szállításbiztosítás fedezetét, valamint a káronkénti limit az Aegon Biztosító ajánlatában magasabb volt. A Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta az ügyet, és az Aegon Biztosító ajánlatát javasolta elfogadásra. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása a napirendi ponthoz? Ha nincs, akkor határozati javaslat következik.

A Képviselő-testület **7 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete
178/2019. (VII. 8.) számú határozata
a biztosítási ajánlatról

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az előterjesztésben foglaltak szerint az Aegon Biztosító ajánlatát fogadja el.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

13. napirend

Tárgy: Döntés városi térfigyelő rendszer bővítéséről

Farkas András: Az előterjesztő Simon Gyula tanácsnok úr, átadom neki a szót.

Simon Gyula: Köszönöm a szót, polgármester úr. Piliscsaba Város Önkormányzata korábban kiépített egy városi térfigyelő rendszert, amit igyekszünk minden évben bővíteni, fejleszteni. 4 kamera bővítéséről szól. Az első az Egyetem utca – Béla király utcai csomópontba kerülne, ott van a Benedek Elek park, valamint a Páduai Szent Antal Iskola nagy létszámú gyermekforgalmát, a gyermekeknek az úton való biztonságos átkelését, valamint az Egyetem utcai lakótelep megnövekedett forgalmát figyelné ez a kamera. Itt lakossági felajánlás is szerveződik, miszerint ugyanarra az oszlopra a környéken élők megfinanszíroznának egy újabb kamerát, mely a Páduai iskola felé nézne, és ha ezt sikerült kivitelezni, akkor az Önkormányzata kezelésébe adnák. A második helyszínünk a Kinizsi Pál utca és a Bajcsy-Zsilinszky utca kereszteződése, ez a Városháza bejáratánál lenne. Itt megépült egy új gyalogátkelőhely, ahol szintén nagy a gyalogos forgalom, a gyalogosok biztonságos átkelését segítené elő, illetve a Városháza megnövekedett gépjármű forgalmát figyelné. Harmadik pont a Vár utca, ez a piliscsabai szennyvíztisztító telep környezete, az Álomvölgy egyik bejárata, ahol rendszeresen az illegális hulladék elhelyezések, ezt szeretnénk visszaszorítani evvel a kamerával. Itt szintén az Álomvölgy lakópark lakóközössége gyűjtésbe kezdett, miszerint az Álomvölgy második bejáratánál pedig lakossági adakozásból kiépülne egy második kamera, csatlakozva az Önkormányzat térfigyelő rendszeréhez, amit az elkészülte után szintén az Önkormányzat kezelésébe adnának. Negyedik pont pedig a Garancsi út és Iskola utca csomópont, ez a Klarissza Ház sarka, ahol szintén egy igen forgalmas kereszteződésünk van, itt a Hauck János Német Nemzetiségi Iskola diákjai nagy számban közlekednek, kelnek át az úton, az ő biztonságukat is szem előtt tartva javasoltuk ezt a helyszínt. A Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság már tárgyalta a napirendet, és úgy határozott, hogy felkéri a PIVI intézményvezetőjét a polgármester úron keresztül, hogy a mostani testületi ülésre 3 cégtől kérjen be árajánlatot a mellékelt műszaki megoldás kivitelezésére.

Farkas András: Megkérlek Gábor, hogy ezt ismertesd.

Győri Gábor: Köszönöm a szót. 3 vállalkozótól kértünk be ajánlatot, a Gordito Kft-től a B-Angel Kft-től és a Pataki Kft-től, a szűkös határidő ellenére mindhárom vállalkozó ajánlatot adott, a Gordito Kft. ajánlata bruttó 3.233.166,- Ft, a B-Angel Kft. ajánlata 2.586.725,- Ft, a Pataki Kft. ajánlata pedig 3.141.955,- Ft, tehát a legkedvezőbb a B-Angel Kft-é. A határozati javaslatban fedezetnek a költségvetés általános tartalék sora lett megnevezve.

Farkas András: Köszönöm az ismertetést, Simon Gyulának ismét megadom a szót.

Simon Gyula: Köszönöm. Tavalyi évben 2 millió egyszázezer forint környékén volt egy hasonló beruházás, ami a bizottsági ülésen még nem volt látható, hogy a templomtoronyban lévő átjátszó állomást ki kell egészíteni újabb átjátszó antennákkal. Sajnos és ezt a szakmát is elérte a drágulás, ami körülbelül 30%-os áremelkedést jelent, de a bővítés mindenképpen szükséges. Kérem a határozati javaslat támogatását. Köszönöm.

Farkas András: Köszönöm az ismertetést, van-e valakinek kérdése, hozzászólása a napirendi ponthoz? Ha nincs, akkor a határozati javaslat következik.

A Képviselő-testület **7 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

**Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete
179/2019. (VII. 8.) számú határozata
a városi térfigyelő rendszer bővítéséről**

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete a közterületi kamerarendszer fejlesztése kapcsán az előterjesztésben szereplő helyszíneken 4 db új térfigyelő kamera kiépítését támogatja, és a bekért árajánlatok alapján a B-Angel Kft-t választja, bruttó 2.586.725,- Ft összegben, valamint felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

A beruházás fedezete Piliscsaba Város Önkormányzat 2019. évi költségvetésének általános tartalék sora.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, PIVI intézményvezető

14. napirend

Tárgy: Döntés közterületi járdaépítésről és felújításról

Farkas András: Ajánlatot kért be Gábor több témában, illetőleg bejárást folytattunk Gáborral és Styevola István képviselő úrral több helyszínen, ennek alapján sebességlassító küszöbök kialakítására kértünk ajánlatot a Szent István király útján, a Kenderesi úton, a Béla király útján és az Új utcában. Járdaépítést tervezünk az Egyetem utcai társasházak bejáratainál, továbbá a buszmegállók átépítése történne meg a Klévíznél Dorog felé és Budapest felé is. Az előterjesztés mellékleteként szerepel egy szerződés a Green-West Kft-vel, amely bizonyos feltételek mellett ingyen biztosítaná a buszmegállókat egyrészt a Klévízi helyszínen, másrészt Magdolnavölgynél. Gábor, kérlek, az ajánlatokról adj tájékoztatást nekünk.

Győri Gábor: A korábbi költségvetésben történtek egyszerűsítések, körülbelül 1 millió forinttal kevesebb lett, mint az előzetes költségbecslés. Az Egyetem utcai társasházaknál a 3 bejáratnál lévő széles járda lenne megépítve, valamint oldalt kivezetésre kerülne a meglévő járda meghosszabbítása a Kenderesi út felé. Itt a meglévő betonjárda meghagyásával csökkennek a bontási és egyéb költségek. Az Önkormányzat meglévő 20x20-as térburkolati kövei itt kerülnek felhasználásra, az ajánlatban látszik is, hogy a vállalkozó itt térburkolattal nem számolt, csak az ágyazattal. A buszmegállók kapcsán a Magyar Közúttal szóban leegyeztettük, hogy kifogást nem emelnek, de írásos formában még nem érkezett meg. A Magyar Közút azt ígérte, hogy levelében arra a kérdésre is választ ad, hogy állami területen hogy tud az Önkormányzat szerződést kötni egy vállalkozóval, mivel bevett szokás szerint a környéken mindenkivel így kötöttek szerződést. A Dorog felé közlekedő buszperon egyharmadánál van egy gépjármű felhajtó is, ahol a kiemelt szegéllyel dőlt szegély kerülne kiépítésre. Ha bármilyen kérdés van, igyekszem válaszolni rá.

Farkas András: Köszönöm. Kérném, hogy ennek alapján a határozati javaslatban a cégre és az összegre tegyél javaslatot.

Győri Gábor: Három vállalkozótól kértünk be árajánlatot, a Berpoflex Kft-től, a Bel-Pa Kft-től és a Lukács Jász Team Kft-től. Közülük kettő vállalkozó jelezte, hogy kapacitás hiányában nem tud árajánlatot adni, érvényes ajánlatot a Bel-PA Kft adott, ez nettó 7.666.050,- forint, azaz bruttó 9.728.264,- forint. Ebbe az árba be lett kalkulálva a buszforgalom biztosításához az ideiglenes peron kiépítése

Farkas András: Köszönöm szépen az ismertetést. Emellett kiküldésre került a buszmegállókra vonatkozóan a Green-West Kft. ajánlata, ennek elfogadásáról is döntünk. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása? Nincsen, akkor a két határozati javaslat következik.

A Képviselő-testület **7 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatokat fogadta el:

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete 180/2019. (VII. 8.) számú határozata a közterületi közlekedési felületek javításáról

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja az előterjesztésben szereplő műszaki tartalmat a Pénzügyi Bizottság által meghatározott prioritásnak megfelelő ajánlatok bekérését követően a Bel-PA Kft-t választja 9.728.264,- Ft összegben és felhatalmazza a polgármestert a kivitelezési szerződés aláírására.

A kivitelezés fedezete Piliscsaba Város Önkormányzat 2019. évi költségvetésének Fejlesztési céltartalék közterületi járdaépítés és felújítás sora.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, PIVI intézményvezető

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete 181/2019. (VII. 8.) számú határozata a buszmegállók kialakításáról

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Green-West Kft. ajánlatát a Fő úti buszmegállók kialakítására és felhatalmazza a polgármestert a mellékletben szereplő szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

15. napirend

Tárgy: Közétkeztetési pályázat elbírálása

Farkas András: Jelenleg a Liget Főzőkonyha Kft.-vel van szerződésünk. Ezt a napirendet a Humánszolgáltató Bizottság április 30-i ülésén tárgyalta, és 3 évre, 2019. szeptember 1. és 2022. augusztus 31. közötti időszakra kértünk be ajánlatokat. Egy érvényes ajánlat érkezett a Ligeti Konyha Nonprofit Kft.-től, ennek elfogadásáról kell most döntést hoznunk. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása ehhez a napirendi ponthoz? Ha nincs, akkor határozati javaslat következik.

A Képviselő-testület **7 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

**Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete
182/2019. (VII. 8.) számú határozata
a közétkeztetési pályázat elbírálásáról**

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete közétkeztetési szolgáltatás tárgyában közzé tett pályázati felhívás eredményével kapcsolatban az alábbi határozatot hozta:

- 1.) A Képviselő-testület a Ligeti Konyha Nonprofit Kft. (2081 Piliscsaba, József liget u. 16/A.) gazdasági társaság pályázatát érvényesnek nyilvánítja és megállapítja, hogy az a pályázati felhívásban foglalt előírásoknak megfelel.
- 2.) A Képviselő-testület jelen pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja.
- 3.) A Képviselő-testület az 1. pontban nevezett, érvényes pályázatot benyújtó nyertes pályázóval közétkeztetési szolgáltatási szerződést köt, valamint felkéri a Polgármesteri Hivatalt a szerződés előkészítésére.
- 4.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a nyertes pályázóval történő közétkeztetési szolgáltatási szerződés megkötésére.
- 5.) A fentiek fedezete a 2019. évi költségvetés vásárolt élelmezés sora, az emelésből adódó esetleges többletköltség fedezete a 2019. évi költségvetés általános tartalék sora.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Farkas András: Köszönöm a részvételt, ezzel a testület nyílt ülését 19 óra 4 perckor lezárom.

K.m.f



Nagy Zsolt
jegyző


Farkas András
polgármester

