



**Piliscsaba Város Önkormányzat
Képviselő-testülete**

20/2019.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2019. november 26-án 18:00 órakor Piliscsaba Város Önkormányzata Képviselő-testületének rendes nyílt ülésén

Helye: Polgármesteri Hivatal Díszterem (2081 Piliscsaba, Kinizsi Pál u. 1-3.)

Jelen vannak: Farkas András polgármester, Ay Zoltán képviselő, Bakos Bulcsú képviselő, Kisgergely István képviselő, Koós Gábor képviselő, Lázi Tamás képviselő, Styevola István képviselő, Tázer Marianna képviselő, Nagy Zsolt jegyző, Dr. Guba Zsolt aljegyző, Vargáné Rokolya Ildikó adó- és gazdasági osztályvezető, Győri Gábor PIVI intézményvezető, Takács Viktória jegyzőkönyvvezető

Távolmaradását jelezte: Simon Gyula képviselő

Farkas András: Köszöntök mindenkit, Piliscsaba Város Önkormányzatának 2019. november 26-ai ülésén 18 óra 9 perc van. A képviselő-testület 8 fővel van jelen, Simon Gyula képviselő társunk jelezte, hogy betegség miatt nem tud részt venni az ülésen. Így 8 fővel határozatképesek vagyunk. Napirendi pontok tekintetében 21 napirendi pont van előttünk, ezek a következők:

Napirend

Tárgy:	Előterjesztő:
1. Beszámoló az átruházott hatáskörben hozott határozatokról	Farkas András polgármester
2. Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről (szóbeli)	Farkas András polgármester
3. Zárt ülésen hozott határozatok ismertetése (szóbeli)	Nagy Zsolt jegyző
4. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról	Farkas András polgármester
5. Döntés Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete által benyújtott pályázatokról szóló beszámoló elfogadásáról	Farkas András polgármester
6. A helyi adókról szóló 23/2016. (XI. 28.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata	Farkas András polgármester
7. Az átmeneti gazdálkodásról szóló önkormányzati rendelet megalkotása	Farkas András polgármester
8. A Pénzügyi Osztály III. negyedéves adóbeszámolója	Nagy Zsolt jegyző
9. Döntés az Önkormányzat III. negyed éves gazdálkodásának teljesítéséről szóló beszámoló elfogadásáról	Farkas András polgármester
10. Döntés a 2020. évi költségvetési irányelvek és költségvetés tervezésének ütemezéséről	Farkas András polgármester
11. Felkészülés a téli hó- és csúszásmentesítésre	Győri Gábor intézményvezető

- | | |
|---|----------------------------------|
| 12. Beszámoló a Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság 2019. évben végzett munkájáról | Styevola István bizottsági elnök |
| 13. Döntés a 2020. évi folyószámlahitel igénylésről | Farkas András polgármester |
| 14. Beszámoló az Önkormányzat 2019. évi közbeszerzési tevékenységéről | Nagy Zsolt jegyző |
| 15. Döntés támogatás iránti kérelmekről, valamint előirányzat módosításokról | Farkas András polgármester |
| 16. Döntés a Képviselő-testület 2020. évi munkatervének elfogadásáról | Farkas András polgármester |
| 17. Döntés a Piliscsabai Polgár nyomdai feladatait ellátó vállalkozó kiválasztásáról | Farkas András polgármester |
| 18. Döntés fejlesztő foglalkozások szerződéseinek meghosszabbításáról | Farkas András polgármester |
| 19. Mobil távközlési szolgáltatási szerződések felülvizsgálata | Farkas András polgármester |
| 20. Döntés Horváth Jánosné ingatlan-használat meghosszabbítása iránti kérelméről | Farkas András polgármester |
| 21. Általános iskolai körzethatárokról vonatkozó nyilatkozat | Farkas András polgármester |

Farkas András: Kérem a képviselő-testületi tagokat, szavazzunk a napirendi pontok elfogadásáról.

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a napirendi pontokat.

1. napirend

Tárgy: Beszámoló az átruházott hatáskörben hozott határozatokról

Farkas András: A Humán Bizottság átruházott hatáskörében 2019. szeptember 25. és november 18. között az alábbi határozatokat hozta:

- rendkívüli települési támogatás 9 fő részére került megállapításra, 6 fő esetében történt elutasítás;
- tűzifa 14 fő részére került megállapításra, 22 fő esetében történt elutasítás;
- lakhatáshoz kapcsolódó települési támogatás 7 fő esetében került megállapításra;
- gyógyszer-támogatás 1 fő esetében került megállapításra;
- ápoláshoz kapcsolódó települési támogatás 1 fő részére;
- szociális étkezés térítési díjának csökkentése, elengedése 1 fő esetében történt meg.

Van-e valakinek kérdése, hozzászólása ehhez a napirendi ponthoz? Ha nincs, akkor a határozati javaslat következik.

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

**Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete
252/2019. (XI. 26.) számú határozata
az átruházott hatáskörben hozott határozatokról**

Piliscsaba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az átruházott hatáskörben hozott határozatokról szóló 2019. szeptember 25. napjától 2019. november 18. napjáig készült beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2. napirend

Tárgy: Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről

Farkas András: Október 9-én volt a legutóbbi olyan testületi ülés, ami hagyományos értelemben vett testületi ülés volt. Október 13-án választások voltak Piliscsabán és ezt követően az alakuló ülés október 24-én történt meg. Október 17-én mindeközben a Szepesi László Erdészeti gépészeti emléktverseny megnyitóján vettem részt. Október 19-én a Fehér bot napja került megrendezésre, itt a Csaba kertben, illetőleg a református templom építésének, átadásának 80 éves évfordulója alkalmából volt ünnepségsorozat, amely a 20-ai napon egy kiállítással zárult, itt az uradalmi házban. Október 23-án az 56-os forradalomról emlékeztünk meg a Pádai iskolában és az 56-os emlékműnél. November 4-én a temetőben a forradalom leveréséről emlékeztünk meg. November 5-én a pilisvörösvári Helyi Védelmi Bizottsági ülésen Simon Gyula képviselte Piliscsabát a közrendvédelmi és társadalmi kapcsolatokért felelős tanácsnokunk. November 8-án és 9-én testvérvárosunkban, Akli hegyen voltunk egy néptánc, népdal találkozóan alpolgármester úrral, Ay Zoltánnal közösen. November 14-én szóránymagyarság előadás került megrendezésre a Klarissza házban, Ferkó Zoltánnal volt beszélgetés. November 17-én Német Nemzeti gyásznapi került megrendezésre Budaörsön, alpolgármester úr képviselte Piliscsaba városát és ő koszorúzott ezen a megemlékezésen. November 18-án Humán bizottsági ülést tartottunk, november 19-én Fejlesztési bizottsági ülést, 20-án pedig Pénzügyi bizottsági ülést. Mindeközben pedig egy lakossági fórumot tartottunk november 19-én a Klarissza házban HÉSZ módosítás ügyében. November 20-án pedig a Pest Megyei Kormányhivatal a fővárosban rendezte meg a közbiztonsági védelmi igazgatási felkészítést, amelyen részt vettem. November 21-én meghívottként vettem részt a Budakeszi Önkormányzati Társulás ülésén, Budakeszin. November 22-én adventi koszorú kiállítás nyílt meg a piliscsabai Nagytemplomban, Lazi Tamás mondta el a megnyitó beszédet, illetőleg Szabó János és Szilágyi Szabolcs atya. Ugyanezen a napon a szakközépiskola szalagavatóján ugyancsak alpolgármester úr képviselte a várost. November 25-én, a tegnapi napon pedig a piliscsabai vállalkozókat hívtunk össze, a nagy adózókat úgy mond egy tájékoztató fórumra az adóváltozásokkal kapcsolatban. Azt gondolom, nagyon sikeres fórum volt ez a tegnapi napon. Jegyző úrral közösen hívtuk össze ezt a fórumot. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása ehhez a napirendi ponthoz? Ha nincs, akkor folytatom a 3. napirendi ponttal, ez a zárt ülésen hozott határozatok ismertetése, jegyző úrnak átadom a szót.

3. napirend

Tárgy: Zárt ülésen hozott határozatok ismertetése

Nagy Zsolt: Köszönöm szépen. Az október 9-i testületi ülésnek a zárt határozatai következnek.

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete

241/2019. (X. 9.) számú határozata

a Piliscsaba 1944. helyrajzi számú ingatlanon fennálló elővásárlási jogról való lemondásról

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Piliscsaba 1944. helyrajzi számú, természetben a Piliscsaba, Új utca 57. szám alatti ingatlan B.Gy. tulajdonában álló 1/4 tulajdoni hányada vonatkozásában a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 5:81. §-ában biztosított – harmadik személlyel szemben fennálló – elővásárlási joggal nem kíván élni.

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete

242/2019. (X. 9.) számú határozata

a Piliscsaba 1857. helyrajzi számú ingatlan 424/787 tulajdoni hányadának megvásárlására vonatkozó kérelemről

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Piliscsaba 1857. helyrajzi számú, természetben a Piliscsaba, Kálvária utca 15. szám alatt található kivett lakóház, udvar, gazdasági épület művelési ágú, 787 négyzetméter területű, 424/787 tulajdoni hányadú önkormányzati ingatlanrész M.Á. és M.L.T. részére értékesíti a vételi szándéknyilatkozatban megjelölt 2.900.000.- Ft-os vételáron. A Képviselő-testület a fentiek alapján felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

4. napirend

Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Farkas András: Itt a mellékletben táblázatos formában találják a 2019. évi lejárt határidejű határozatokat a képviselők. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása ehhez a napirendi ponthoz? Ha nincsen, akkor határozati javaslat következik.

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

**Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete
253/2019. (XI. 26.) számú határozata
a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámoló elfogadásáról**

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról készített beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

5. napirend

Tárgy: Döntés Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete által benyújtott pályázatokról szóló beszámoló elfogadásáról

Farkas András: A beszámolóban szerepelnek az elmúlt időszaknak a pályázatainak pénzügyi vonatkozású és egyéb tartalmi elemekkel. Ami aktuális, és amit érdemes megemlíteni, hogy a piac pályázatunk kivitelezése gyakorlatilag lezárult, 99,9%-os készultságban áll. Egyedül az ivókutatót nem helyeztük el a Piac tér közepén, de mivelhogy fagyok következnek, ezért úgy döntöttünk, hogy inkább egy karácsonyfát helyezünk el. Majd tavasszal kerül a helyére a díszkút. Érdemes egyébként megnézni a piacteret, mert gyönyörű adventi díszbe öltözött, köszönhetően a városüzemeltetésnek. Köszönöm ezt az előkészítő munkát. A további pályázataink tekintetében kiemelném még az idei évben elnyert energetikai pályázatot, ami a Jókai iskolára és az Orvosi Rendelő külső felújítására vonatkozik. Itt a közbeszerzési szakértő megkezdte a munkát, és hamarosan a kivitelező kiválasztásával kapcsolatban fogunk majd döntést hozni. A járdaépítési pályázat, amire szintén pénzt nyertünk az idei évben, ez pedig a jövő évben tud megvalósulni. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása? A bizottságok tárgyalták ezt a napirendi pontot és elfogadásra javasolták. Ha nincs kérdés és hozzászólás, akkor határozati javaslat következik.

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

**Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete
254/2019. (XI. 26.) számú határozata
a Képviselő-testület által benyújtott pályázatokról szóló beszámolóról**

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Képviselő-testület által benyújtott pályázatokról szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

6. napirend

Tárgy: A helyi adókról szóló 23/2016. önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Farkas András: Minden év november végéig kell eldönteni az önkormányzatoknak, hogyha adóemelés kívánnak végrehajtani, és mi úgy érezzük most, hogy Piliscsaba válaszüton van. Azt lehet tapasztalni, hogy az építőipari árak folyamatosan emelkednek, gyakorlatilag az elmúlt években egy 30-40%-os építőipari árnövekedés következett be. Eközben a GDP nő és ez hatással van a piliscsabai iparüzési adó bevételekre is,

az olló egyre jobban nyílik szét, tehát reálértékben egyre kevesebb önrészt tudunk felmutatni. Ezért azt kell eldöntenünk most nagyon leegyszerűsítve, képletesen szólva, hogy kirakjuk-e Piliscsabára az elkészült táblát és azt mondjuk, hogy jó ez így ahogy van, és mostantól csak kátyúzunk és foltozunk, vagy pedig a fejlesztések irányába megyünk tovább. Körültekintettünk a környező települések tekintetében és azt tapasztaltuk, hogy a települések túlnyomó többségében, 90%-ában 1,8 és 2% körüli iparüzési adó tapasztalható. Ezért Piliscsabán volt szó arról, hogy esetleg 2 százalékra emeljük az iparüzési adót, de abban maradtunk az előkészítő tárgyalások során, hogy 1,85%-ban állapítsuk meg az iparüzési adó mértékét a mostani 1,5%-hoz képest. Ez nagyságrendileg egy 37 millió forintos bevétel-növekedést jelenthet a város számára. Az eddigi tapasztalatok szerint egy évben nagyjából 80 millió forintunk marad a kötelező feladataink ellátása fölött fejlesztésre, miközben körülbelül 13 milliárd forintnyi fejlesztés hiányzik Piliscsabán ahhoz, hogy fapadosan meglegyen minden: utakkal, vízelvezetéssel, csatornázással, egy jól működő intézményhálózattal. Ez alapján azt kell mondjuk, hogy nem várhatunk 150 évet arra, hogy ez teljesüljön, hanem egyrészt pályáznunk kell mindenre, másrészt be kell vonni minél több állami forrást, harmadrészt pedig az adómértéket racionalizálunk kell, követnünk kell a többi településen tapasztalható adómértéket, ezért is tettük ezt a javaslatot. Továbbá áttekintettük az egyéb adókat is, adóemelés nem javaslunk a lakosságot érintő adók tekintetében, azonban a kettős kedvezményt eltöröljük az építményadó tekintetében, 50%-ig vehető igénybe rászorultság alapján a nyugdíjas kedvezmény. Telekadó tekintetében pedig a nyugdíjas kedvezményt eltöröljük, és úgy tekintjük, hogy az üres telek egy vagyontárgy, nem a közvetlen lakhatást szolgálja, tehát, befektetés gyakorlatilag annak, aki a telkét beépítetlenül tartja. Miután az ingatlanárak nőttek az elmúlt időszakban, ez egyfajta jó befektetés, hogy valaki a telekadót befizeti és közben a telke akár négy, ötszörösével is nő értékében, mint amennyi telekadót befizetett. Hogyha valaki még kedvezményt is pluszban igénybe vesz, azt nem tartjuk jó megoldásnak. Az iparüzési adó tekintetében viszont egy könnyítést is bevezetünk, ami az adózók számára is könnyítést jelenthet és az adminisztráció szempontjából is, hogy egymillió forint adóalap alatt nem kell iparüzési adót fizetni.

Meglepő, de a 800 piliscsabai vállalkozás közül nagyságrendileg 360-at érint ez, tehát 360 kisvállalkozónak nem kell mostantól iparüzési adót fizetnie. A tegnapi fórumon én úgy tapasztaltam, hogy a vállalkozóink elfogadták ezt az adómértéket, azt kérték, ami azt gondolom, hogy teljesen elfogadható, hogy cserébe a hivatal, az önkormányzat legyen vállalkozóbarátabb, ennek feltételein javítsunk, illetőleg segítsünk abban, hogy a hosszúréti iparterület be tudjon indulni, életre tudjon kelni jobban. ebben is azt gondolom, hogy tartozunk azzal a vállalkozásoknak, hogy ezt segítsük, illetőleg azt is vállaljuk, hogy az adónövekedésből származó bevételt fejlesztésekre fordítjuk. Ennek megfelelően alakul át a rendelet. Javaslom a Pénzügyi Bizottságon is tárgyalni verziót elfogadni. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása ehhez a napirendi ponthoz? Tázer Mariannak megadom a szót.

Tázer Mariann: Úgy gondolom, hogy pont a nyugdíjasokat sújtaná ez most. Te azt mondtad, hogy nem lesz adóemelés, de nyilván egy kedvezmény elvonása az érintetteknek egyfajta adóemelés. Hívhatjuk sokféleképpen, de nyilván több adót fognak fizetni, tehát az ő általuk fizetett adó az emelkedni fog. A nyugdíjasok pont a legrászorultabb réteg, nekik már nem nagyon nő a jövedelmük. Van egy ingatlanjuk, amit egy élet munkájával felépítettek, és nem biztos, hogy szeretnék eladni azt a házat, ahol laknak, még ha az éppen nagy is nekik, mert ott laknak már nem tudom hány éve, és nem is biztos, hogy olyan jól el tudnák adni. Úgyhogy én a rendeletnek ezt a részét nem tudom támogatni, hogy a nyugdíjasokat jobban megsemmisítjük, a többi részével egyébként egyetértek. Köszönöm.

Farkas András: Köszönöm az észrevételt. Abban az esetben, hogyha be van jelentve a nyugdíjas az ingatlanba, akkor már az egész család igénybe veheti azt a kedvezményt, ami az ingatlanra vonatkozik.

Tázer Mariann: Én úgy gondolom, hogy ezzel nemcsak egy nyugdíjas tud visszaélni, hanem bárki, aki azt mondja, hogy jöjjön az összes rokon, aztán jelentkezzen be hozzám. Tehát én nem gondolom, hogy a nyugdíjasok esetében meg kéne szüntetni a kettős kedvezményt. Vagy akkor globálisan kell megszüntetni, és akkor viszont mindenki elesik a 15 négyzetmétertől, nemcsak a nyugdíjasok. Tehát én nem sújtanám őket ezzel, ez a visszaélés, mint indoklás, nem elfogadható. Köszönöm.

Farkas András: Egy kettős kedvezményt törölünk el, ami benne volt eddig a rendeletben, tehát egy egyszeri kedvezmény marad meg, ami továbbra is érvényes, az a 15 négyzetméter per bejelentett lakos. Styevola István jelentkezett, megadom a szót.

Styevola István: Köszönöm szépen. Igazából egy új témáról szeretnék beszélni, de csak visszareagálnék, hogy ne keverjük már össze az ingatlant ingatlanlallal. Tehát építményadó van és telekadó. Mindkettőtöknek javaslom, hogy pontosabban fogalmazzatok, mert teljes mértékben félreérthető volt a beszélgetések, vagy viták. A rendeletmódosítással kapcsolatosan egy észrevételem lenne, egy pontosítási kérdés jegyző úr felé. Pénzügyi Bizottságon megpróbáltuk pontosítani már az adókedvezményeknél a tulajdonában álló

életvitelszerűen a lakásban tartózkodó magánszemély után járó kedvezményt, zárójelbe betettük, hogy lakcímkártyával igazoltan. Ez így számomra nem elegendő és megnyugtató továbbra sem, ugyanis a lakcímkártyán kettő cím is szerepelhet. Innentől kezdve csak az az útmutató lehet szerintem kellően precíz, hogyha azt mondjuk, hogy amennyiben tartózkodási hellyel rendelkezik, akkor az, amennyiben nem, akkor a másik, de jelen esetben, ha 2 helyre van bejelentve úgymond a lakcímkártya által, akkor 2 helyen fog kedvezményt igénybe venni, ez szerintem nem lehetséges, vagy nem korrekt legalábbis. Meg kéne találni ennek a megoldását. Köszönöm.

Farkas András: Köszönöm szépen, jegyző úr jelentkezik, megadom a szót.

Nagy Zsolt: Köszönöm szépen. Jelen pillanatban a népeesség nyilvántartásról szóló jogszabályok szerint lakcímmnek a régi fogalmak szerinti állandó lakcímet tekintjük, míg a másikat tartózkodási helyének. Tehát ha lakcím van valahol leírva, akkor tulajdonképpen az elsődleges tartózkodási helyet kell alatta érteni.

Styevola István: A pontosság kedvéért akkor a sajátomról beolvasom, tehát lakóhely és tartózkodási hely. Akkor jelöljük meg, hogy melyik, ha lehet.

Vargáné Rokolya Ildikó: Eredetileg az állandó lakcím szerepelt az adórendeletünkben, ezt a Kormányhivatal ilyen szinten visszautasította. Egyébként a helyi adókról szóló törvény magyarázatában benne van, hogy az állandó lakhely jelenti az állandót is, meg a tartózkodási helyet is, tehát nem lehetett így külön venni. Mi az életvitelszerűt azért egészítettük ki, hogy vagy a tartózkodási hely vagy az állandó lakcím, tehát ne legyen mind a kettő, viszont ellenőrizhetetlen, mert az adó programban nem lehet rögzíteni azt, hogy ki az, akire igénybe veszik a kedvezményt. Tehát effektíven csak ellenőrzés tárgya lesz. Köszönöm.

Kisgergely István: Annyi kiegészítést szeretnék tenni, tehát megerősítve, amit az Ildikó mondott, hogy állandó lakos, aki a lakcímbejelentés szabálya szerint nyilvántartásba vett lakóhellyel, tartózkodási hellyel rendelkezik az önkormányzat illetékességi területén. Ezt másként nem lehetett megoldani. Nem nyugdíjas kedvezmény megszüntetése van, hanem kettős kedvezménynek a megszüntetése. Tehát előfordult az több esetben is, hogy valaki nem fizetett egyáltalán építményadót azért, mert akik bejelentkeztek oda, azok után érvényesítették a 15 négyzetméter/fő adómentességet, és még ott volt mellette az egyéb kedvezmények között az 50%-os mérték. Az, hogy több lakóegység ne fizessen egyáltalán építményadót, az gyakorlatilag azokat terheli, akik viszont fizetnek adót. A másik, hogy felkértük a jegyző urat a Pénzügyi Bizottsági ülésen, hogy a helyi adótörvény alapján dolgozzon ki egy olyan jegyzői utasítást, amelyben az adókedvezmények mérséklésére, illetve teljes elengedésére lehetőséget biztosítunk, amennyiben valakinek az a megélhetését korlátozza vagy akadályozza. Tehát nemcsak mentesség lesz, hanem teljes kedvezmény is és adóelengedés is, amennyiben valaki rászorul. Köszönöm szépen.

Farkas András: Köszönjük, ez fontos kiegészítés volt, tehát rászorulók esetében el lehet ezt törölni, erre lesz egy jegyzői utasítás. Ez gyakorlatilag erre a dilemmára is választ ad, hogy aki esetében ez valóban anyagi problémát jelent, annak számára van megoldás. Arról is beszéltünk, és azt is elhatároztuk, hogy egy részletes, kézzelfogható, gyakorlatias magyarázatot fogunk ezzel kapcsolatban készíteni, ami a Piliscsabai Polgárban is meg fog jelenni, illetőleg az internetes felületeinken is elérhető lesz majd, tehát hogy hogy számoljuk ki az adónkat, illetőleg milyen kedvezmények vehetők igénybe a továbbiakban is. Ha nincs más kérdés, hozzászólás, akkor rendeletalkotási javaslat következik.

A Képviselő-testület **7 igen szavazattal, 1 ellenszavazat mellett**, tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet fogadta el:

20/2019. (XI. 27.) RENDELET

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a helyi adókról szóló 23/2016. (XI. 28.) önkormányzati rendelet módosítását a melléklet szerinti tartalommal.

7. napirend

Tárgy: Az átmeneti gazdálkodásról szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Farkas András: A költségvetési év az január 1-től december 31-ig tart, a költségvetést azonban március közepéig vagyunk kötelesek elfogadni, úgy tervezzük, hogy március elejére lesz elfogadott a költségvetésünk, ugyanakkor fontos, hogy erre az átmeneti időszakra is legyen a gazdálkodásra vonatkozó rendelet, ahogy ez a korábbiakban is volt, erről szól ez a rendeletalkotási javaslat. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása? Nincs, akkor rendeletalkotási javaslat következik.

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet fogadta el:

21/2019. (XI. 27.) RENDELET

Piliscsaba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja a 2020. évi átmeneti gazdálkodásról szóló melléklet szerinti önkormányzati rendeletet.

8. napirend

Tárgy: A Pénzügyi Osztály III. negyedéves adó beszámolója

Farkas András: Itt a költségvetésben az eredeti előirányzat 328 millió forint erre az évre. 265.486.878,- Ft bevételünk keletkezett az első három negyedévben, tehát szeptember végéig ez az eredeti tervzetnek a 80,94 százaléka, tehát ha úgy tekintjük, akkor az időarányoshoz, a 75%-hoz képest jobb. A kintlévőségek tekintetében 62,5%-os a behajtásnak az aránya. A 2019. év 3. negyedévi időszak bevétele az előző évi ugyanezen időszak bevételhez képest nőtt 9,5 millió forintos összeggel nagyságrendileg. Az adófizetési hajlandóság a kivetésekhez képest 81,2%, célunk az, hogy ez javuljon a későbbiekben és kérem a lakosságot is, hogy vegye figyelembe az adófizetési kötelezettséget és a határidőket. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása ehhez a napirendi ponthoz? Ha nincs, akkor határozati javaslat következik.

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete
255/2019. (XI. 26.) számú határozata
az adóhatóság 2019. III. negyedévi adó- és behajtási tevékenységről szóló tájékoztatás
elfogadásáról

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az adóhatóság 2019. III. negyedévi adó- és behajtási tevékenységről szóló tájékoztatását.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

9. napirend

Tárgy: Döntés az önkormányzat III. negyedéves gazdálkodásának teljesítéséről szóló beszámoló elfogadásáról

Farkas András: A költségvetésünket március 13-án fogadtuk el, a főösszeg 1.490.809.255,- forint. Halmazódás mentesen pedig 1.009.343.385,- Ft. A Polgármesteri Hivatal 145 millió forint, a Napsugár Óvoda 199 millió forint, a MIKK tehát a Művelődési Központ 25,7 millió forint, a városüzemeltetés pedig 111 millió forintos összeget jelent ebben az összevetésben. illetőleg van egy 60 millió forintos likvidhitel összegünk. Az összes kiadás ebben a 3 negyedévben 66,86 százalékon, az összes bevétel pedig 81,78%-on teljesült, ez jó arány. Az Önkormányzat tekintetében 66%-os kiadási és 92%-os bevétel szerepel, a Polgármesteri Hivatal esetében 69% van a kiadási oldalon és 71% a bevételi oldalon, az óvodák esetében 68% a kiadási oldalon, 69 százalék a bevételi oldalon, a Művelődési Ház esetében 72 százalék a kiadási, 77 százalék a bevételi oldalon, városüzemeltetés esetében pedig a kiadás 63%-on, a bevétel 65 százalékon áll a szeptember végi állapot szerint. Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása ehhez a napirendi ponthoz? A Pénzügyi Bizottság tárgyalta a kérdést, elfogadásra javasolta. Akkor most következik a határozati javaslat.

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete
256/2019. (XI. 26.) számú határozata
az Önkormányzat és intézményei 2019. évi költségvetésének I-IX. havi teljesítéséről szóló
tájékoztatójáról

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Piliscsaba Város Önkormányzat és intézményei költségvetésének 2019. I-IX. havi teljesítéséről szóló tájékoztatóját.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

10. napirend

Tárgy: Döntés a 2020. évi költségvetési irányelvek és költségvetés tervezésnek ütemezéséről

Farkas András: Itt a korábbi évek gyakorlatát folytatjuk, elsődleges, hogy a működést mindenképpen biztosítsuk, és a város ilyen szempontból biztonságosan tudjon előrehaladni a következő években. Ami előlött marad, azt tudjuk a fejlesztésekre fordítani minél több külső forrás bevonásával, és azon vagyunk, hogy ezt hitelek nélkül oldjuk meg. Amit belevettünk az irányelvekbe, hogy az adó növekedésből származó bevételt azt fejlesztésre fordítsuk kifejezetten. Az ütemterv tekintetében december 5-re kell, hogy elkészüljön a hivatal és az én koprodukciómban egy előterjesztés a Pénzügyi Bizottság részére véleményezésre, és aztán kerül kiküldésre az intézményvezetők részére. A meghatározott keretösszegeken belül tudnak tervezni az intézmények, természetesen figyelembe vesszük az előzetes jelzéseiket. a második tárgyalás várhatóan február végén lesz, és ezt követően kerül elfogadásra majd március elején az ütemtervünk szerint a testület által is az új költségvetés. Az is szerepelt a Pénzügyi Bizottság határozatában, hogy a 2019-24-es évekre vonatkozó gazdasági program tervezete az párhuzamosan készüljön el a költségvetés tervezéssel, gyakorlatilag meg is kell, hogy előzze ezt valamelyest, hiába van erre fél év, nyilván a költségvetésnek összhangban kell lennie a következő 5 év gazdasági programjával. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása ehhez a napirendi ponthoz? Ha nincs, akkor a határozati javaslatok következnek.

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatokat fogadta el:

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete
257/2019. (XI. 26.) számú határozata
Piliscsaba Város Önkormányzat 2020. évi költségvetés ütemtervének elfogadásáról

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Piliscsaba Város Önkormányzata 2020. évi költségvetési ütemtervét a határozat melléklete szerinti tartalommal.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete
258/2019. (XI. 26.) számú határozata
Piliscsaba Város Önkormányzat 2020. évi költségvetési alapelveinek meghatározásáról

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2020. évi költségvetési irányelveket a határozat melléklete szerinti költségvetési alapelvek szerint fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete
259/2019. (XI. 26.) számú határozata
Piliscsaba Város Önkormányzat 2019-2024. évekre vonatkozó gazdasági programjáról

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az Önkormányzat 2019-2024. évekre vonatkozó gazdasági programját az önkormányzat 2020. évi költségvetésének elfogadásáig terjessze a képviselő-testület elé.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

11. napirend

Tárgy: Felkészülés a téli hó- és csúszásmentesítésre

Farkas András: Előterjesztő Győri Gábor intézményvezető úr, átadom a szót.

Győri Gábor: Köszönöm a szót polgármester úr. Az idei télen 4 vállalkozótól kértünk be ajánlatot a téli hó- és csúszásmentesítési feladatok elvégzésére. Ajánlat 2 vállalkozótól érkezett, a Sócentrum kft-től, valamint a Szald-Ing kft-től. Mindkét bizottság tárgyalta a Fejlesztési Bizottság úgy határozott, hogy kérte az ajánlatok pontosítását, mind a szórósó, mind pedig az alkalmazott gépek tekintetében, a Pénzügyi Bizottság pedig felkérte az intézményt, hogy az ajánlatok alapján készítsünk egy tervezetet, mely tartalmazza a készenléti, az üzemórát és a felhasznált anyagmennyiségek nettó árát és egyéb költségeket. Megszondáztattuk a 2 vállalkozót, készült a tervezett költségekről egy Excel táblázat, ebben benne van egy átlagos fogyasztás 140 üzemórával számolva és 90 tonna só felhasználásával. A 2 vállalkozó az ajánlatát kicsit különböző módon adta, a Szald-Ing Kft. egységesítve, a Sócentrum pedig a gépeknek külön-külön határozott meg a készenléti díjat. A Szald-Ing Kft. készenléti díjban nettó 260 ezer Ft + ÁFA/hó díjat adott meg, ebben benne van több gép is. A Sócentrum Kft-nek pedig napi szintre van lebontva a készenléti díja, ők ugyebár egy MTZ 82-es traktorral, illetve egy John Deer-rel látnák el ezt a feladatot, az egyiknek 15.500,- Ft/nap a készenléti díja, a másik pedig 11.000,- Ft. Ezért jött ki a Sócentrumnak a készenléti díja 3.233.000,- forintra. Azért szerepel két gép is az ajánlatokban, mert az önkormányzatnak korábban is mindig kérése volt, hogy amennyiben szükség van a másik gép bevonására, akkor ez meg tudjon történni. Az még hozzátartozik ehhez a készenléthez, hogy a Szald-Ing Kft. egy esztergomi cég, a gép onnan indulna a jelzésünk után, a Sócentrum Kft. pedig egy XV. kerületi cég, ő az anyagot tudná esetleg itt is tárolni, valószínűleg a gépjárműveket is, azonban az emberek nem itt lennének, hanem amikor szólunk nekik, akkor utaznának onnan ide Piliscsabára. Óradíjban a Szald-Ing Kft. rezsioradíjban 18.000,- forint nettó díjat adott meg, a Sócentrum pedig 15.500,- forintot. A sóra egységárban a Szald-Ing Kft. 45.000,- forintot, a Sócentrum pedig 37.000,- forintot adott. A Szald-Ing Kft. a só árába bekalkulált egy ún. rakodási és anyagmozgatási költséget, a Sócentrumnál ez a készenléti díjban van elrejtve. Így jött egy előzetes becslések alapján a Szald-Ing Kft. részéről egy 7.600.000,- Ft-os nettó költség, a Sócentrumtól pedig egy 8.283.000,- forintos költség az átlag árakkal számolva. Akármelyik vállalkozó végzi a feladatot, a hókotrók útiterv alapján végzik a feladatokat, tehát van egy ún. főgyűjtő, ez a lakóparkok, Csabagyöngye, Garancstető, Egyetem utca, Kenderesi út, Szent László, Szent István út, valamint József Attila utca, és utána mennek a meredekebb utcákra és a végén a lankásabb és a vízszintes utakra. Mint a korábbi években, ügyeletet tart az intézmény, tehát van egy ügyeleti telefon, ami nyilvános és azon bármilyen bejelentésre reagálunk, kimegyünk, illetve ahol esett, arra küldjük a hókotrókat. Kérdés volt a tolólap mérete is, a Szald-Ing Kft.-nél 2 méter 40 centi, a másiknál pedig 2 és 2,20 a két traktornál, azoknak a tartálya is kisebb, 1 köbméteres, a Szald-Ing-nál a multicar-okon 2 köbméteres a sótartály. Korábbi években is benne volt, hogy előírtuk nekik, hogy GPS jeladó legyen a gépjárművön, hogy tudjuk azt, hogy merre közlekedik, ez a költség a vállalkozót terheli. Bármilyen kérdés van, szívesen válaszolok.

Farkas András: Köszönöm szépen az ismertetést. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása a napirendi ponthoz? Styevola István jelentkezett először, megadom a szót.

Styevola István: Köszönöm szépen. Minden évben szóvá teszem, hogy a táblázat tartalmazza a hóolvadás utáni utakon a zúzott kő eltakarítását, amit ismételten szeretnék kérni, hogy ne rendeljük meg a vállalkozótól. Ennek rossz tapasztalatai vannak a régmúlta nézve, igazából nem végezte el eddig senki normális minőségben ezt a zúzott kő eltakarítást, úgyhogy inkább, ha az ottmarad, szétporlik, és zavaró lesz, akkor egy külön szerződés keretében majd tavasszal készülünk fel és akkor takarítsuk el, de csak azokat az utcákat, ahol kell. Ez az egyik észrevételem, a másik pedig az, hogy a a szerződésnél kérném szépen, hogy a

szerződés melléklete legyen az a hó útvonalterv vagy hótakarítási útvonalterv, amiben a prioritás meg van határozva. A betelefonálók sok esetben mindig a saját utcáikat gondolják prioritásnak, így azt gondolom, hogy egzaktnak a vállalkozó is tudja, hogy neki hova kell elmennie először és hova másodszor, és ez már a szerződéskötéskor is tiszta lesz számára, így nem utólag fogja megkapni valamilyen instrukcióval. Azt is szeretném, hogyha belekerülne a mellékletbe, hogy az egyes szakasz esetében biztosítani kell minden utcában a kétirányú forgalom számára biztonságos közlekedést, míg a 2-es csoportba esők esetében pedig az egy irányba való közlekedést egy időben. Erre azért van szükség, mert egyrészt azok az utak keskenyebbek is, másrészt a hőmennyiséget is valahova kotorni kell, harmadrészt pedig meg tudja duplázni a szumma költségét ennek az egésznek, hogyha dupla irányú kotrás és szórás is van, tehát valamilyen szinten lehet talán optimalizálni a költségeket. Köszönöm szépen.

Farkas András: Köszönöm szépen, Bakos Bulcsú jelentkezett, megadom neki a szót.

Bakos Bulcsú: Köszönöm a szót. A szerződés-tervezetben a dátumok rosszul szerepelnek, ezt mindenképp kéne javítani, ez a kisebbik része a hozzászólásomnak, a másik része az, hogy ilyen szolgáltatásokban, többek között a Magyar Közút is általánosan közbeszerzési eljárásban 3 évre köt szerződést, tehát mindenképp javasolnám, hogy ne évenkénti szerződésben gondolkodjunk ez ügyben, hanem a jövő év első félévében írjunk ki közbeszerzést, mivel ez a nagyságrend nagy valószínűséggel közbeszerzési határértéket meghaladó, és szeptember 1-ig történjen meg a szerződéskötés. Akkor nem leszünk kiszolgáltatva, mint ahogy most kivagyunk az esetlegesen ilyenkor már elég rendesen leterhelt szolgáltatóknak. Tulajdonképpen olyan árat mondanak amilyet akarnak, mert szorít minket az idő, december 1-ig szerződést kell kössünk. Ez a 3 év, hogyha úgy döntünk, hogy ezt megteesszük, arra is lehetőséget adhat, hogy elgondolkozzunk azon, hogy egy saját kommunális gépet beszerezzünk, akár használtat, amivel nyári munkákat is tudunk végezni, illetve a téli munkákat is el tudjuk végezni. Szerintem egy ilyen méretű településnek el kell tudnia viselni a költségvetése egy ilyen gép fenntartását kezelővel együtt. Köszönöm szépen.

Farkas András: Köszönöm szépen a javaslatokat, hozzászólásokat. Mi készülünk a télre, és azt kérem mindenkitől, hogy készüljenek rá, hogy el fog érkezni a tél nagyon hamarosan, és ez azt jelenti, hogy mindenkinek meg kell tenni az ezzel kapcsolatos óvintézkedéseket, tehát a téli gumit szerezze be mindenki, a saját portája előtt a járdát tisztítsa a téli hónapokban, lehetőleg az útfelületet is vegye figyelembe és azt is tisztítsa. Figyeljünk egymásra, segítsünk egymásnak, legyünk türelmesek, fogadjuk azt el, hogy egyszerre nem tud mindenhol menni a hókotró, fogadjuk azt el, hogy ha olyan szolgáltatást várunk el, hogy ez 2 géppel minden irányból történjen, arra gyakorlatilag a fél költségvetésünk rámegegy, tehát vegyük azt tudomásul, hogy a prioritizált utak kerülnek először tisztításra, és aztán a további utak, és vezessünk - ez mindenkire vonatkozik - az útviszonyoknak megfelelően. Ha valaki úgy érzi, hogy bizonytalan esetleg a közlekedésben, akkor inkább próbáljon otthonról dolgozni adott esetben, ez ma már sok esetben megoldható, próbálja átszervezni a programját, előállhat olyan időjárási helyzet is, amikor ezt figyelembe kell venni, és gondoljunk arra, hogy a leggazdagabb kerületekben, a budai kerületekben is előfordul az néhány napig a kemény tél esetén, hogy akár a tömegközlekedés sem tud megfelelően működni. Egy völgyben vagyunk, meredek utak is vannak sok esetben, alacsonyabb is a hőmérséklet a Budapest és az országos átlaghoz képest, tehát vegyük komolyan a telet, én azt kérem mindenkitől, és figyeljünk egymásra a téli hónapokban. Kisgergely István jelentkezett, megadom a szót.

Kisgergely István: Köszönöm szépen! Csak egy-két kiegészítés, egyrészt ahhoz, amit Styevola István képviselőtársam mondott, azt megerősítve, hogy én nem tudom, hogy korábban a Piliscsabai Polgárban benne volt-e az, hogy melyek a prioritizált utak, és hogy mi a sorrend, de azt bele lehetne tenni, hogy tudják a polgárok, ez az egyik. A másik az viszont benne volt korábban is a Polgárban, csak megerősítésképpen, hogy egyrészt segítsük azokat az időseket, akik maguk előtt nem tudják eltakarítani a havat, akkor legyünk rájuk tekintettel. A harmadik pedig az, hogy felhívni arra is a figyelmét a lakosságnak, hogy aki maga előtt még sem takarítja el, és abból bekövetkezik valamilyen baleset a saját járdáján, akkor azért ki a felelős. Ez csak egy figyelemfelhívás, hogy legyenek vele tisztában. Köszönöm szépen.

Farkas András: Köszönöm szépen. Ha nincs más hozzászólás, akkor a határozati javaslat következik azon kiegészítésekkel, hogy a szerződés melléklete legyen az utak takarításának prioritási sorrendje, hogy az egyes csoport tekintetében a kétirányú egy idejű közlekedés legyen biztosítva, a kettes csoport esetében az egyirányú egy időben közlekedés, és hogy a dátumok kerüljenek pontosításra a szerződés tekintetében.

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete
260/2019. (XI. 26.) számú határozata
a 2019-2020. évi téli síkosság mentesítés és hó eltakarítási munkára vonatkozó vállalkozó
kiválasztásáról

Piliscsaba Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatának eleget téve a 2019-2020. évi téli időszakban a közutak hó és csúszásmentesítésére a Szald-Ing Kft.-vel köt szerződést.

A prioritási sorrend szerinti útvonalterv legyen a szerződés melléklete, az 1. csoport esetében kétirányú közlekedés, a 2. csoport esetében egyirányú közlekedés legyen biztosítva, valamint a dátumok kerüljenek pontosításra.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: PIVI intézményvezető

12. napirend

Tárgy: Beszámoló a Pénzügyi-, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság 2019. évben végzett munkájáról

Farkas András: Az előterjesztő Styevola István, a Fejlesztési Bizottság elnöke, átadom a szót.

Styevola István: Köszönöm szépen polgármester úr. Mocsáry Dezső képviselőtársam már az előző ülésen megtartotta a Humánszolgáltató Bizottsággal kapcsolatos beszámolóját, a másik két témakörrel a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság foglalkozott. Csak azért, hogy felismételjük úgymond a tagoknak a a névsorát: Styevola István, Lázi Tamás, Mocsáry Dezső, Rozovits Ferenc, Simon Gyula, külsős tagok Koós Gábor, Peterdy András. A bizottságot ebben a formában 10 alkalommal hívtuk össze, 151 darab határozatot hoztunk. A bizottság tagjai szinte minden ülésen jelen voltak, és szeretném megköszönni nekik is a munkájukat, illetve a hivatal, és a városüzemeltetés részéről Győri Gábornak, Guba Zsoltnak, Vargáné Rokolya Ildikónak, illetve rengeteget segített a munkánkban Marthi Zsuzsa főépítész és Farkas András polgármester ugye, aki szakmájából adódóan bizonyos területeken külön is hozzá tudott tenni. A Bizottság alapvetően a 2019. évi költségvetéssel, mint fő munkájával foglalkozott, tervezés, megalkotás, ellenőrzés, ezen kívül az önkormányzati kötelező feladatok ellátásához szükséges háttér biztosítására volt figyelemmel, vagyongazdálkodás, ingatlangazdálkodás tekintetében próbáltunk megfelelő lépéseket előkészíteni polgármester úrral kiegészítve, hogy az ingatlanértékesítésből befolyt bevételeinket hasznosan költsük el. Foglalkoztunk együttműködési szerződések felülvizsgálatával, behajtási rendeletnek az előkészítésével, intézményvezetői pályázat kiírásával, ezek voltak azok a témák, amelyekkel általánosságban foglalkoztunk. Ezen túlmenően a speciális kérdésekben a pályázatokhoz, illetve a fejlesztésekhez kapcsolódóan a városi térfigyelő rendszer bővítésével, a fakivágás, faültetés, favédelem, a téli hó- és csúszásmentesítése ügyében a síkosság-mentesítés, majd tavasszal a kátyúzási feladatokkal, illetve a közlekedés és közbiztonság szemszögéből pedig településfejlesztési elképzeléseket véleményeztünk, illetve átruházott hatáskörben a Bizottság határozatot is hozott forgalom és közlekedési rendszerek kialakításában, táblák áthelyezésében. Én igazából nem szeretnék lényegében belemenni részletekbe, hogy ha van kérdés, szívesen válaszolok és még egyszer köszönöm a munkáját mindenkinek, aki részt vett.

Farkas András: Köszönöm szépen a beszámolót és köszönöm én is az elnök úrnak és a bizottsági tagoknak is a munkáját. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása ehhez a napirendi ponthoz? Ha nincs, akkor a határozati javaslat következik.

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete
261/2019. (XI. 26.) számú határozata
a PÜB 2019. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadásáról

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság 2019. évi munkájáról szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: elnök

13. napirend

Tárgy: Döntés a 2020. évi folyószámla-hitel igénylésről

Farkas András: Itt továbbra is 60 millió forintot javasol összegnek a gazdasági irodánk, tehát erre vonatkozóan kértünk ajánlatot a CIB Banktól, akikkel szerződésben állunk. Kisgergely István pénzügyi bizottsági elnök javaslatára egyeztetett a bankkal a kamat mértékéről Vargáné Rokolya Ildikó és eredményes volt az egyeztetés, egy százalékkal csökkent a hitelkamat összege, tehát 6%-ról 5%-ra, tehát érdemes volt ez fölvetni és érdemes volt tárgyalni, úgyhogy köszönöm a felvetést és köszönöm, hogy ezt leegyeztetted. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása? Ha nincs, akkor a határozati javaslat következik.

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete 262/2019. (XI. 26.) számú határozata a folyószámlahitel felvételéről

Piliscsaba Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felhatalmazza a polgármestert, hogy a CIB Bankkal 60 millió forint összegben folyószámlahitel rendelkezésre tartására szerződést kössön 2020. január 2. napjától 2020. december 30. napjáig eső időszakra a megküldött új feltételekkel.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Styevola István: Nem befolyásolja a döntést, egy olyan kérdésem van, hogy minden évben szükséges a közjegyzői okiratba foglalás? Mert a privát szférában, hogyha nem változik az összeg, akkor elfogadják az előző évi közjegyzői okiratba foglalt állásfoglalást. Mert ha 85 ezer forintot meg lehet spórolni, akkor spóroljuk, ha nem, akkor nem.

Vargáné Rokolya Ildikó: Minden évben szükséges, ugyanis től-ig határidőre kaptunk szerződést, ezért kéri a közokiratba foglalást, de rá fogok kérdezni. Köszönöm.

14. napirend

Tárgy: Beszámoló az önkormányzat 2019. évi közbeszerzési tevékenységéről

Farkas András: Az előterjesztő Nagy Zsolt jegyző úr, átadom a szót.

Nagy Zsolt: Köszönöm szépen. Tehát a 2019. évet tekintve két közbeszerzésről tudok beszámolni. Az egyik a piacépítés, kivitelezés pályázata, melyet a Bel-Pa Építőipari és Szolgáltató Kft. nyert meg, ez a pályázat lezárult. A másik pályázatunk a komplex épület energetikai felújítás pályázat, mely a Jókai iskolának és az orvosi rendelőnek a külső épületenergetikai felújítását és nyílászáró cseréjét tartalmazza, ez még folyamatban van, most kerül nem sokára kiírásra. Gyakorlatilag az előterjesztés ezeknek a közbeszerzési eljárásoknak a főbb adatait tartalmazza. Köszönöm szépen.

Farkas András: Köszönöm szépen. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása? Ha nincs, akkor határozati javaslat következik.

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete
263/2019. (XI. 26.) számú határozata
az Önkormányzat 2019. évi közbeszerzési tevékenységről szóló beszámolójának elfogadásáról

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az Önkormányzat 2019. évi közbeszerzési tevékenységről szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

15. napirend

Tárgy: Döntés támogatás iránti kérelmekről valamit előirányzat módosításokról

Farkas András: Vegyük végig, hogy mi mindenről van szó. Egyrészt a reprezentációs keret kiegészítéséről, itt az előző évben egy jelentős vágás történt a reprezentációs keret tekintetében, 1 millió forintról 200 ezer forintra, tehát ötödére csökkentette le a Pénzügyi Bizottság javaslatára a testület. Úgy tűnik, hogy bármennyire is takarékoskodtunk, ez azért kevés és karácsonykor nagyon sok intézményt kell végiglátogatnunk és ez a keret megemelendő. Illetőleg egy adventi koszorú kiállítás is van, amit szeretnék szintén segíteni, ezért 250.000,- forinttal egészítenénk ki ezt a keretet. Másrészről a Virágkötő kiállításnak a támogatására a tavalyi és az idei évet is megköszönve a zsűri díjazása, ajándékok, díjak költségét, az installáció költségét támogatva 100.000,- forint támogatást javasolna a testület a civil- és sportalap terhére. Ezzel kapcsolatban nagyon köszönjük Szabó Jánosnak, aki elhozta Piliscsabára ezt az országos adventi koszorú kiállítást, rendezvényt a piliscsabai Nagytemplomba. Jelzem, hogy elsejéig meglátogatható minden nap 12 és 16 óra között ez a kiállítás, és köszönöm a nemzetiségi önkormányzatoknak, hogy vállalták a nemzetiségi önkormányzatok csapatai, hogy őrzik a templomot ezekben az időszakokban, mindhárom nemzetiség részt vesz ebben a munkában. Aztán külön kérésre egy többlet támogatást biztosítunk, gyakorlatban egyfajta előlegről van szó: a Roma Nemzetiségi Önkormányzat úgy vette át a kasszát, hogy abban gyakorlatilag nem volt már pénz, és ezért az év lezárásához szükséges 150.000,- Ft, mellyel a jövő évi önkormányzati támogatást csökkenti fogjuk. A negyedik téma a házi segítségnyújtás és az idősek nappali ellátása szerződéshez tartozóan egy különbözet biztosítása az Irmák Kft. részére, ezt az általános tartalék sorról tudjuk biztosítani. Az egészségterv maradványa, valamint az egyéb működési célú kiadások, elvonások, befizetések során a maradványát pedig áttesszük az általános tartalék sorba fedezetként. A rendőrség kért támogatást a karácsonyi ünnepségükre, térségi ünnepségre, mely Zsámbékon kerül megrendezésre, ezt a települések külön-külön támogatják, mi is 30.000,- forinttal kívánjuk támogatni. A hetedik javaslat arról szól, hogy abból a 30 millió forintból, amit pályázati önrésze elkülönítettünk, 10 millió forintot átvesszünk az év fordulójára a likvid hitel hatálybalépéséig, biztos, ami biztos. Ugye január 1-je hajnalán nem lehet negatív az önkormányzat számlája. A 8. javaslat pedig arról szól, hogy a tűzoltóautó szervízköltségére biztosítsunk fedezetet számla vagy árajánlat ellenében, ez továbbra is áll, várjuk a számlát. Én egyeztettem az illetékessel, nem érkezett még meg a számla, azt mondta, hogy holnap reggel 9-ig megérkezik, tehát akkor tudjuk ezt biztosítani, hogyha a számla megérkezik, így szól a határozati javaslat, ehhez fogjuk magunkat tartani, ha a testület elfogadja. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása ehhez a napirendi ponthoz? Styevola István jelentkezik, megadom a szót.

Styevola István: Köszönöm szépen polgármester úr. A 7-es határozati javaslatához kapcsolódóan szeretném, hogyha valamelyest pontosítanánk az utolsó mondat végét, hogy az elkülönített 30 millió forintos összegből 10 millió forint kerüljön átvezetésre 2019 évben és 2020 évben pedig visszavezetésre, mert nekem ez így nem megfogható, hogy a likvid hitel hatálybalépéséig. Tudjuk, hogy miről van szó, csak a megfogalmazás egy kicsit sántít, tehát pontosítás kjerüljön bele valamilyen formában, ahogy Ildikó gondolja.

Nagy Zsolt: A 2020. évi likvidhitel hatálybalépéséig.

Styevola István: Az is jó, az is megfelelő, köszönöm.

Farkas András: Köszönöm szépen, Koós Gábor jelentkezik, megadom a szót.

Koós Gábor: Köszönöm szépen polgármester úr. A tűzoltóautónál valamilyen összeget írunk be egy felső határra, mert a jelenlegi határozat szerint annyit kell majd kifizetni, amekkora számlát hoznak, ez így szerintem nem megfelelő. Köszönöm.

Farkas András: 260.000,- Ft-os összeghatárig javítható a tűzoltóautó. Styevola István jelentkezik, megadom a szót.

Styevola István: Információim szerint elektromos hiba van a gépjárműben, amiben több akkumulátor van. Azt gondolom, hogy ennek a gépjárműnek a funkcionális használatához a mi szempontunkból nem biztos, hogy igény mindhárom akkumulátor cseréje. Nem támogatom azt, hogy 260.000,- forint vagy akár mekkora pénz is legyen erre elkülönítve. 100.000,- Ft-ból biztos, hogy ellátható az a feladat, amiből az az akkumulátor, ami a gépjármű elindításához is használható és közlekedéshez szükséges, garantáltan működni fog. Ha ezen kívül a munka akkumulátorokra szükség van, akkor ezt egy indoklással a fejlesztési bizottság nagyon szívesen megvizsgálja, a pénzügyi bizottságnak átadja, hogy eldöntse, hogy valójában milyen célra használjuk ezt az autót, és tényleg kell-e arra. Mert ebben az évben már háromszoradtunk egyébként erre az autóra pénzt, és nekem most már kezd fájni. Tudom, hogy jó célt szolgál, csak megint nem látjuk a végét, és jó lenne, hogyha jövő évben, aki üzemelteti ezt a járművet, az tervezne hozzá egy költségvetést, hogy milyen felújításokra van szükség ebben az évben, beszéljük meg, és biztos, hogy mindkét bizottság támogatni fogja, hogyha alá van támasztva. Köszönöm.

Farkas András: Köszönöm szépen az észrevételt. Aki követi a testületi ülést, annak jelzem, hogy nem a tűzoltók használják ezt a gépjárművet, hanem a hivatal használja mezőéri feladatokra, ezzel is segítjük egymást itt a városon belül, és mezőéri feladat ellátása közben sérült az autó egyébként érthető okokból. Elhangzott a Fejlesztési Bizottság vezetőjének a véleménye az ügyben, a Pénzügyi Bizottság vezetőjének véleményét kérdezem, mert, hogy István tett egy javaslatot egy 100.000,- Ft-os limitre, és úgy tudom, hogy a javítás megtörtént 260.000,- forint értékben. Mi az álláspontod?

Kisgergely István: Köszönöm szépen. Én egyrészt egyetértek Styevola István képviselőtársammal, viszont ha kényszerpályára állítottak minket, akkor valahol ki kell fizetni a számlát, és gondom a számlán vevőként a piliscsabai önkormányzat szerepel. Ez hiba, azt gondolom, hogy egy önkormányzati dolgozó kényszerpályára állítja esetleg a testületet akár mekkora összegben is. Én azt mondom, hogy fizessük ki ebben az esetben, mert az önkormányzatot nem hozhatjuk kellemetlen helyzetbe egy lejárt határidejű tartozás miatt. A jövőre nézve pedig majd a másik két bizottsággal és jegyző úrral konzultálunk ebben az ügyben. Illetve még egy kiegészítés, hogy Koós Gábor álláspontja szerint akkor annyival egészüljön ki, hogy 260.000,- és itt a vége. Jó? Tehát ez a határozati javaslat. Köszönöm.

Farkas András: Köszönöm szépen, ez elfogadható. Más hozzászólás, kérdés van-e? Ha nincs akkor, akkor egymás után 8 határozati javaslatról külön-külön fogunk szavazni.

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatokat fogadta el:

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete
264/2019. (XI. 26.) számú határozata
a reprezentációs keretről

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a reprezentációs keretet megemeli 250.000 forinttal, melynek forrása az Önkormányzat 2019. évi költségvetésének általános tartalék sora.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete
265/2019. (XI. 26.) számú határozata
a Virágkötő kiállítás támogatásáról

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Virágkötő kiállítást 100.000 forinttal támogatja, melynek forrása az Önkormányzat 2019. évi költségvetésének Támogatások „Civil és sportlap” sora.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete
266/2019. (XI. 26.) számú határozata
a Roma Nemzetiségi Önkormányzat részére biztosítandó előlegről

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Roma Nemzetiségi Önkormányzat részére 150.000 forint többlettámogatást biztosít, melynek forrása az Önkormányzat 2019. évi költségvetésének általános tartalék sora. A támogatás a 2020. évi költségvetésének Önkormányzati támogatásánál kerüljön figyelembe vételre.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete
267/2019. (XI. 26.) számú határozata
a Házi segítségnyújtás és Idősek Nappali ellátása szerződéses kötelezettség miatti többletköltség biztosításáról

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Házi segítségnyújtás valamint az Idősek Nappali Ellátása szolgáltatási szerződésekből adódó különbözet fedezetét a 2019. évi költségvetés általános tartalék soráról biztosítja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete
268/2019. (XI. 26.) számú határozata
az általános tartalékba történő átcsoportosításról

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az általános tartalékba kerüljön átcsoportosításra a működési céltartalékból az Egészségterv maradványa, valamint az egyéb működési célú kiadások „elvonások, befizetések” sorának maradványa

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete
269/2019. (XI. 26.) számú határozata
a Rendőrség támogatásáról

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Rendőrség karácsonyi támogatására fedezetet biztosít 30.000,- forint összegben, melynek forrása a 2019. évi költségvetés Támogatások „civil és sportalap” sora.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete
270/2019. (XI. 26.) számú határozata
a likvidhitel év végi rendezéséről

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a költségvetési számla év végi pozitív egyenlege rendezésének érdekében - amennyiben más forrás nem áll rendelkezésre - engedélyezi, hogy a hiányzó összeg miatt a 221/2018 (X. 9.) határozattal elkülönített 30 M forintos összegből 10 M forint kerüljön átvezetésre a 2020. évi likvid hitel hatályba lépéséig.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete
271/2019. (XI. 26.) számú határozata
a tűzoltóautó költségének fedezetéről

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tűzoltóautó szervíz költségére - számla vagy árajánlat ellenében – 260.000,- forintos összeghatárig fedezetet biztosít, melynek forrása a 2019. évi költségvetés általános tartalék sora.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

16. napirend

Tárgy: Döntés a képviselő-testület 2020. évi munkatervének elfogadásáról

Farkas András: Minden évben elfogadjuk már az év végén a következő évnek a munkatervét. Vannak kötelező napirendek, amiket végig kell vennünk és végig kell tárgyalunk az év során, illetőleg vannak olyanok, amik a gyakorlatban kialakultak, hogy fontosak, és minden évben fontos, hogy beszéljünk róluk a megfelelő időszakban. Az a tervünk, hogy a következő évben 8 testületi ülést tartunk a tavalyi 11 helyett. Természetesen, ha szükséges akkor rendkívüli üléseket tartunk egy-két napirendi ponttal, de ettől a változtatástól azt várjuk, hogy hatékonyabbá válik az önkormányzati munka. Gyakorlatilag az elmúlt időszakban tapasztalható volt az, hogy havonta voltak testületi ülések a 4 hétből 3 héten vagy bizottsági ülés volt, vagy testületi ülés, az előkészítésre egy hét maradt. Eszerint az új elképzelés szerint 3 hét maradna, hiszen 6 hetenként lennének a testületi ülések. Abban bízunk, hogy ezzel a változtatással nem történik meg az, ami emiatt sokszor előfordult, hogy egy előterjesztés akár kétszer-háromszor is újra a bizottság és a testület elé került, mire ki tudott forni. Illetőleg ez a 3 hét arra is lehetőséget ad, hogy a hivatal az egyéb feladatait el tudja látni, ne legyenek a vezetők leterhelve folyamatosan csak az előterjesztések előkészítésének a követésével, tehát a lakosság és az ügyek szempontjából ez mindenképp pozitív hozadékkal járhat. Az ütemtervben illetőleg a munkatervben a feladatokat úgy csoportosítottuk, hogy ehhez a 8 ciklushoz kötődjön. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása? A bizottságok tárgyalták, támogatták ezt az elképzelést. Styevola Istvánnak megadom a szót.

Styevola István: Köszönöm szépen polgármester úr. Pénzügyi Bizottságon egy-két apró javítást kértem, ebből a 10-ből 9 átment egyet még látok, ez pedig az állandó napirendek között a 8-as, hogy a pályázatokra fejlesztésekről szóló beszámolót a Fejlesztési Bizottság is rendszeresen tárgyalja, mert itt csak a pénzügyi van benne. Ezt szeretném kérni jegyző úr. Egyébként ez mindig is így volt, csak véletlen elírásról van szó. Valamint visszagondolva egy korábbi napirendre, Bakos Bulcsú javaslatát én szívesen adoptálom, hogy a téli síkosság mentesítéssel kapcsolatos feladatot, az előkészítést tegyük át áprilusra, most szeptemberben van, aztán majd meglátjuk, hogy mi a helyzet. Ez a 2 módosítási javaslatom lenne. Köszönöm.

Farkas András: Köszönöm. Van-e másnak hozzászólása? Ha nincs, akkor ezzel az elhangzott 2 módosítással szavazzunk a határozati javaslatról.

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete
272/2019. (XI. 26.) számú határozata
Piliscsaba Város Képviselő-testülete 2020. évi munkatervének elfogadásáról

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy elfogadja Piliscsaba Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. évi munkatervét a melléklet szerinti tartalommal, az elhangzott módosításokkal:

- az állandó napirendek között a 8-ast a Fejlesztési Bizottság is tárgyalja,
- a téli síkosság mentesítés napirendje kerüljön át áprilusra, a 3 éves szerződéskötés esetében szükséges közbeszerzési eljárás miatt.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

17. napirend

Tárgy: Döntés a Piliscsabai Polgár nyomdai feladatait ellátó vállalkozó kiválasztásáról

Farkas András: A Piliscsabai Polgár nevű újságról van szó. December 31-én lejár a nyomdai feladatokra vonatkozó szerződés, és az egyéni vállalkozóval, aki az újságot készíti, május 31-ig van szerződésünk. Ehhez igazítva tehát ajánlatot kértünk május 31-ig a nyomtatásra. Ez gyakorlatban azt jelenti, hogy az első 5 lapszám nyomtatására kértünk ajánlatot. Ennek alapján a Pető Nyomda Kft. adta a legkedvezőbb ajánlatot, a határozati javaslatban is az ő nevük szerepel, és a pénzügyi bizottság is úgy találta, hogy ők adták a legkedvezőbb ajánlatot. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása a napirendi ponthoz? Ha nincs, akkor a határozati javaslat következik.

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete 273/2019. (XI. 26.) számú határozata a Piliscsabai Polgár nyomdai szerződéséről

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Piliscsabai Polgár nyomdai munkáira a bekért árajánlatok alapján a **Pethő Nyomdaipari Szolgáltató Kft-t** (1142 Budapest, Kassai u. 157/D.) javasolja a Képviselő-testület részére megbízni 2020. január 1. napjától 2020. május 31. napjáig, 20 oldalas lapszámmal, valamint felhatalmazza a Polgármestert a határozat melléklete szerinti szerződés aláírására.

Felkéri a polgármestert, hogy a fenti munkák költségeit a 2020. évi költségvetésben tervezze meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

18. napirend

Tárgy: Döntés fejlesztőfoglalkozások szerződésének meghosszabbításáról

Farkas András: Breier Mónika logopédus végzi a korai fejlesztést Piliscsabán Bódi Istvánné konduktorral együttesen. Elkészítették az ez évi beszámolójukat és jelezték, hogy jövőre is tudják vállalni ezt a feladatot, a beszámolók a mellékletekben találhatók meg. Tárgyalta ezt a témát a Humán Bizottság és a Pénzügyi Bizottság is és az a 2 határozati javaslat került a testület elé, hogy a jövő évben is őket bízunk meg ezzel a feladattal, további heti 1 órával kiegészítve a gyermekpszichológiai szolgáltatást, és a szerződésben logopédus helyett konduktor kifejezés szerepeljen, valamint hogy ezeket a beszámolókat elfogadjuk. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása? Lázi Tamás a Humán Bizottság elnöke jelentkezik, megadom a szót.

Lázi Tamás: Köszönöm szépen a szót polgármester úr. A 2. számú határozati javaslatához lenne egy apró módosításom, kiegészítem, mégpedig annyiban, hogy a Védőnői Szolgálattól az a visszajelzés érkezett, hogy ez a 2019-es évben ez egy rendkívül hasznos és jól működő foglalkozás volt, és szeretném, hogyha belefoglalmoznánk, hogy ezúton köszönjük a 2019. évben végzett munkájukat. Köszönöm.

Farkas András: Köszönöm szépen a kiegészítést, ez valóban elhangzott a bizottsági ülésen. Más hozzászólás van-e? Akkor a két határozati javaslat következik.

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatokat fogadta el:

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete 274/2019. (XI. 26.) számú határozata a fejlesztő foglalkozások szerződéseinek meghosszabbításáról

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a fejlesztő foglalkozások pedagógusainak szerződéseit meghosszabbítja 2020. január 1-től 1 évvel, tartalom tekintetében: Breier Mónikával további heti egy órában gyermekpszichológiai foglalkozásra vonatkozóan 2020. szeptember 1. napjától. Logopédus helyett konduktor szerepeljen a szerződésben.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete
275/2019. (XI. 26.) számú határozata
a fejlesztő foglalkozásokkal kapcsolatos beszámolókról

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a fejlesztő foglalkozásokról szóló beszámolókat. A Képviselő-testület köszönetét fejezi ki a fejlesztő foglalkozások pedagógusainak a 2019. évben végzett munkájukért.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

19. napirend

Tárgy: Mobil távközlési szolgáltatási szerződések felülvizsgálata

Farkas András: 3 éves szerződésünk volt az előző szolgáltatóval, újra ajánlatokat kértünk be, ugyanis január folyamán ez a 3 év letelik. Az ajánlatokat összevetette mind a hivatal az előkészítő munka során, mind a Fejlesztési Bizottság, mind a Pénzügyi Bizottság. Úgy találta minden fórum, hogy a Vodafone ajánlata a legkedvezőbb és a 3 évre szóló ajánlatot fogadjuk el. A Fejlesztési Bizottságnál a mobilstickek előfizetéseinek megszüntetése szerepelt javaslatként, az előfizetői szám csökkentése 65 előfizetésre, és a készülékvásárlási keretet a készülékek beszerzése során ne lépjük túl. Styevola István jelentkezik, megadom a szót.

Styevola István: A 65-öt szeretném visszavonni valamelyest, mert nem volt teljesen tiszta számunkra. Az ajánlatadás során 65+5-ről szólt, jegyző úr pontosított utána a pénzügyi bizottsági ülésen, tehát akkor az 70.

Farkas András: Jegyző úr.

Nagy Zsolt: Köszönöm szépen, és köszönöm az elnök úrnak a kiegészítést. A mobil stickekre már eleve nem kértünk ajánlatot, ez egy kifutó szolgáltatása a szolgáltatóknak.

Farkas András: Köszönöm. Más hozzászólás, kérdés van-e? Ha nincs, akkor a határozati javaslat következik.

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete
276/2019. (XI. 26.) számú határozata
a mobil távközlési szolgáltatási szerződésekről

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy 2020. január 11-től a **Vodafone Magyarország Zrt**-vel köt szerződést az Önkormányzat 3 évre a mobil távközlési szolgáltatással történő ellátás érdekében, melynek aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

20. napirend

Tárgy: Döntés Horváth Jánosné ingatlanhasználat meghosszabbítása iránti kérelméről

Farkas András: A Máriapark utca vonzáskörzetébe tartozó zárványtelekről van szó, ami az Önkormányzat tulajdonában van. Az Önkormányzat igazán nem fér hozzá, csak helikopterrel hivatalosan, és ott az egyik lakó hasznosítja azt a területet, évről évre az a szokás, hogy ezt jóváhagyjuk neki. Gyakorlatilag a parlagfűmentesítést, gazmentesítést, ami a mi feladatunk lenne, azt ellátja állatokkal, tehát ez egy kölcsönösen előnyös szimbiózis. Ezt további egy évre használatba adjuk a kérelmezőnek a javaslat szerint. Kisgergely István jelentkezik, megadom neki a szót.

Kisgergely István: Köszönöm, polgármester úr. Néhány pontosítás: az elírások kerüljenek javításra, és a másik a 4-es ponthoz tartozik, hogy nekünk, mint bérbeadónak milyen közüzemi számlákat kell itt fizetni és egyéb költségeket?

Farkas András: Köszönöm a kérdést. Ildikót kérdezem, de nincs egyébként rajta semmilyen felépítmény. Ildikónak megadom a szót.

Vargáné Rokolya Ildikó: Nincs fizetési kötelezettségünk, nincs semmilyen rezsiköltség erre az üres telekre. Köszönöm.

Farkas András: Jegyző úr?

Nagy Zsolt: Köszönöm, szépen, akkor ezt töröljük a szerződésből természetesen.

Farkas András: Styevola Istvánnak megadom a szót.

Styevola István: Köszönöm szépen polgármester úr, én csak egyet szeretnék kérni, hogy legközelebb valamelyik szakbizottságra jöjjön be az előterjesztés. Volt ülésünk, tehát elvileg tárgyalhattunk volna. Nem azért mert ellenkeznek bármilyen módon is abban, hogy ez meg legyen hosszabbítva, csak lehet, hogy lesz egy olyan év, amikor már akarunk valamit kezdeni vele, és akkor ezt átgondolnánk. Köszönöm.

Farkas András: Köszönöm az észrevételt, jogos. Kisgergely István jelentkezik, megadom a szót.

Kisgergely István: Köszönöm. Egyetértve Istvánnal, azt szeretném kérni, de ez a jövőre vonatkozik a jegyző úrhoz, hogy a a Képviselő-testületi SZMSZ-ben ezt úgy kellene majd rendezni, hogy ami valóban sürgős és életveszély, vagyoni hátrány, károkozás, egyebek, az 24 órával korábban bejöhessen, de egyéb esetben legalább egy héttel előzze meg. Ez nem volt annyira sürgős, hogy beugorjon ide. Még egy pontosítást kérnék, hogy nem 2018. november, hanem 2019. november legyen a szerződésben. Köszönöm szépen.

Farkas András: Köszönöm szépen. Jegyző úr jelentkezett, megadom a szót.

Nagy Zsolt: Köszönöm szépen. A kérelmező igazából bármit is írt a kérelme végére, ez a bizottsági ülés napjaiban érkezett be, tehát igazából elkésve ahhoz, hogy a bizottságok elé ki tudtuk volna küldeni, és mivel a korábbi években sem volt különösebb probléma ezzel a bérbeadással, ezért gondoltunk arra, hogy a Képviselő-testület elé hozzuk egyenesen. Köszönöm szépen.

Farkas András: Köszönöm szépen. Van-e más kérdés, hozzászólás? Akkor az elhangzott javítások kerüljenek átvezetésre a szerződésbe, és a határozati javaslat következik.

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete
277/2019. (XI. 26.) számú határozata
a piliscsabai 1787/4. helyrajzi számú önkormányzati ingatlan használatba adásáról

Piliscsaba Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a piliscsabai 1787/4. helyrajzi számú önkormányzati ingatlant 2020. január 1. napjától 2020. december 31. napjáig ingyenesen használatba adja – állattartás céljára – **Horváth Jánosné** 2081 Piliscsaba, Máriapark utca 28. szám alatti lakos részére.

Az ülésen elhangzott módosítások az alábbiak szerint kerüljenek átvezetésre:

- a szerződésben szereplő valamennyi elírás javításra kerüljön,
- a 4.2. pont kerüljön törlésre.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

21. napirend

Tárgy: Általános iskolai körzethatárokról vonatkozó nyilatkozat

Farkas András: Ezt EMMI rendelet alapján kell nyújtanunk. Piliscsaba abban a helyzetben van, hogy gyakorlatilag nincsenek körzetek a településen belül, hanem van egy német nemzetiségi önkormányzati fenntartású iskola, amely az egész települést fogadja, van egy KLIK-es iskola, tehát állami fenntartásban lévő iskola és van egy egyházi iskola, a körzethatárok megegyeznek, illetőleg túlnyúlnak Piliscsaba határain. Ez így volt a korábbi években is és ezt a gyakorlatot erősítjük meg most is. A Humán Bizottság tárgyalta, és javasolta a körzethatárok megtartását a következő tanévre vonatkozóan. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása? Kisgergely István jelentkezik, megadom a szót.

Kisgergely István: Köszönöm, polgármester úr. Említette, hogy a Hauck János Német Nemzetiségi Iskola, ahová 175 gyermek jár, az egész településről fogadja a diákokat és tanulókat, a Pádai Szent Antal iskola is ezt teszi, ide 380 fő piliscsabai gyermek jár. Ennek jelentősége itt jelen esetben nincs, de a későbbiekben lehet, ezért szerettem volna ezt megjegyezni, köszönöm szépen.

Farkas András: Köszönöm szépen. Más kérdés, hozzászólás van-e? Ha nincs, akkor a határozati javaslat következik.

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete
278/2019. (XI. 26.) határozata
az általános iskolai felvételi körzethatárokról

Piliscsaba Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy nyilatkozik, hogy nem javasolja a Piliscsabai általános iskolai körzethatárok módosítását a 2020/2021. tanévre vonatkozóan.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Farkas András: Ha van még hozzászólás, akkor jegyző úr, megadom a szót.

Nagy Zsolt: Köszönöm szépen. A napirendek után szükséges, hogy a Pénzügyi Bizottság elnöke beszámoljon a vagyonyilatkozatok megtételéről. Ennek november 12-e volt a határideje, és az SZMSZ szerint a Pénzügyi Bizottság van erre felhatalmazva, hogy ezt vizsgálja. Ez a Pénzügyi Bizottság ülésén ugyan megtörtént, de most be kell számolni erről a Képviselő-testület előtt. Kérem polgármester urat, hogy a Pénzügyi Bizottság elnökét kérje fel a beszámoló megtartására. Köszönöm.

Farkas András: Köszönöm, akkor megkérem a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy számoljon be a vagyonyilatkozatokról.

Kisgergely István: Köszönöm szépen a szót polgármester úr. Minden képviselőtársam leadta a vagyonyilatkozatát, mind a sajátját, mind a hozzátartozóit, a nyilvántartás megvan az Önkormányzati Hivatalban, úgyhogy ezt mindenki határidőn belül teljesítette. Az ezt tartalmazó listát bárki megtekintheti, aki igényli. Köszönöm szépen.

Farkas András: Köszönöm szépen az észrevételeket, és még két dolgot engedjenek meg itt az ülés végén elmondani. Sok helyről hallok és az ülés előtt is elhangzott, hogy az önkormányzatnak a kommunikációja akadozik. Kérem, mindenki fogadja el, hogy az új testület megalakult, bizottsági struktúra kialakult, munkarendeket most fogadtuk el, a költségvetés előkészítése zajlik, tehát rengeteg munkánk van, gyakorlatilag sűrűbb teendőiben az önkormányzat, mint a választások előtti hetekben volt. Működni fog a kommunikáció megfelelően, zökkenőmentesen, csak alakuljon ki az új struktúra minden szempontból, szülessen meg az új költségvetés és menni fog a kommunikáció megfelelően a továbbiakban. Igyekezzünk információkkal ellátni folyamatosan a lakosságot, ez az ülés is élő adásban közvetítése került. Még egy dolgot engedjenek meg, az adventi időszak kezdődik, advent első vasárnapja lesz most vasárnap, elsején. Én áldott, békés adventet kívánok minden piliscsabainak és kívánom azt, hogy minél több időt tudjanak most együtt tölteni a családdal a következő hetekben, és tudjanak lélekben is készülni karácsony ünnepére, Krisztus eljövételére. Kívánom ezt minden piliscsabai családnak. Köszönöm szépen a képviselőknek és a munkatársaknak az ülésen való részvételt, az ülést 19 óra 48 perckor lezárom.

K.m.f



Nagy Zsolt
jegyző

Farkas András
polgármester